



Balaton-felvidéki  
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.  
Telefon: 87/555-260  
Fax: 87/555-261  
E-mail: [bfnp@bfnp.hu](mailto:bfnp@bfnp.hu)  
BFNPI KRID: 545266339

## BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: **3278**-2/2022

Ügyintézőnk: Bubics Benedek ☎ 30-491-0094

Ügyintézőjük: Klie Zoltán

Tárgy: Zalakaros településkép védelmi rendeletének módosítása – véleményezés

Hivatkozási szám: -

### Zalakaros Polgármestere

**Novák Ferenc**

polgármester

8749 Zalakaros

Gyógyfürdő tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

**Zalakaros Város Önkormányzata a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény** (továbbiakban: törvény) értelmében elkészített *Településkép védelmi rendelet* (továbbiakban TKR) módosítását **2022.06.28-án** töltötte fel a **Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületre** (<http://tak.lechnerkozpont.hu>).

A TAK és a TKR elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban Korm. rendelet) tartalmazza.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a Korm. rendelet értelmében biztosított jogkörében véleményezi a TKR módosítást és Zalakaros település esetében a következő természet- és tájvédelmi szakmai észrevételeket teszi:

**A tervezett módosítások táj- és természetvédelmi jogszabályokba nem ütköznek, Igazgatóságunk a módosítások ellen nem emel kifogást, azokat támogathatónak tartja.**

A Településképi Arculati Kézikönyvvel és a helyi településképi rendelettel kapcsolatos természet- és tájvédelmi véleményünket a *Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésének b) és c) pontja* értelmében adtuk, valamint a *71/2015. (III. 30.) Korm. rend. 37. §. d) pontja* alapján. Szakmai vonatkozásban elsődlegesen az *1996. évi LIII. törvény, a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet, a 2000. évi CXII. tv.* és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján.

**A dokumentumok egyeztetése a Korm. rendelet 43/A. § (9) bekezdése értelmében a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik** (<http://tak.lechnerkozpont.hu>).

A Korm. rendelet 43/B. § (1) bekezdésének c) pontja értelmében az elfogadott TAK-ot és TKR-t szíveskedjenek végleges formájában a Lechner központ digitális felületére is feltölteni. A feltöltésre kerülő szöveges dokumentumokat *pdf* vagy *odt* formátumban, a térképi munkarészeket *pdf* formátumban kell biztosítani.

Csopak, 2022. július 18.

Tisztelettel:



Puskás Zoltán  
igazgató

Kapják: 1. Címzett (feltöltés a <http://tak.lechnerkozpont.hu> felületre)  
2. Dr. Nagy Lajos – BFNPI elektronikusan  
3. Irattár