



## ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/HGO/04366-2/2024      Tárgy: Illegális hulladék felszámolására irányuló közigazgatási hatósági eljárás indítása, nyilatkozattételre történő felhívás

Ügyintéző: Miklós Zoltán      Melléklet: 1 pl. helyszíni szemle jegyzőkönyv  
Gaál Anikó      másolat + fotódokumentáció

Telefon: (70) 645-3623  
(20) 368-0239

### VÉGZÉS

1. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (3)-(4) bekezdései és az Ákr. 103. §. (3) bekezdése alapján az eljárással kapcsolatos tájékoztatás:

Az ügy tárgya: illegális hulladék felszámolására irányuló közigazgatási hatósági eljárás.

**Iktatási szám: ZA/HGO/04366/2024.**

**Az ügyintézési határidő számításának kezdőnapja: 2024.11.14.**

**Az adott ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 60 nap**

**Az ügyintéző neve, hivatali elérhetősége: Miklós Zoltán szakügyintéző (70) 645-3623**

**Az ügyintéző neve, hivatali elérhetősége: Gaál Anikó szakügyintéző (20) 368-0239**

„A hivatalbóli eljárásokban az ügyintézési határidőbe csak az eljárás felfüggesztésének időtartama nem számít be.”

2. Az ügyféli jogokra és kötelezettségekre vonatkozó tájékoztatás:

Az Ákr. 5 § (1) bekezdése és a 33. § (1) és (4) bekezdései alapján tájékoztatom, hogy az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja. Ügyfélfogadási időben az eljárás során keletkezett iratokba – az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is – betekinthez, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy térítés ellenében másolatot kérhet. Az Ákr. 26. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom arról is, hogy a hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban együtt: írásban), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

---

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: ( 36-92) 549-682

E-mail: [hulladekgazdalkodas@zala.gov.hu](mailto:hulladekgazdalkodas@zala.gov.hu), KRID: 542391755, Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

Tájékoztatom továbbá, hogy az Ákr. 64. § (2) szerint, ha az ügyfél vagy képviselője más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős adatot valótlanul állít vagy elhallgat - ide nem értve, ha vele szemben a 66. § (2) bekezdésében vagy (3) bekezdés b) és c) pontjában meghatározott ok áll fenn -, illetve ha a kötelező adatszolgáltatás körében a 105. § (2) bekezdésében foglalt ok hiányában adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, eljárási bírsággal sújtható.

3. Az Ákr. 63. § alapján tényállás tisztázása érdekében nyilatkozattételre hívom fel, levelem **kézhezvételétől számított 8 napon belül** az alábbiak szerint:
- a) Van-e tudomása arról, hogy a tulajdonában lévő Zalakaros 061/14 hrsz.-ú külterületi ingatlanon ki, és milyen célból helyezte el a helyszíni szemlén beazonosított mintegy 254 m<sup>3</sup> mennyiségű építési-bontási és aszfaltot tartalmazó kitermelt föld hulladékot?
  - b) Szándékában áll-e az ingatlanon található hulladék felszámolásáról intézkedni, és engedéllyel rendelkező hulladékkezelő számára átadni?
  - c) Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.
  - d) Amennyiben a hulladékot jogellenesen elhelyező személye nem ismert, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 61. § (3) bekezdésében foglaltak alapján arra az ingatlantulajdonosra száll át az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték, vagy elhagyták. A nyilatkozattétel, illetve a felkínált önkéntes teljesítés elmaradása esetén Hatóságom a Ht-ben megfogalmazott intézkedéseket a kötelezett terhére és költségére elrendeli. Kérem, szíveskedjék arra vonatkozóan is nyilatkozni, hogy a fentieket megértette-e?
  - e) Az illegális hulladék felszámolására irányuló megtett intézkedéseiről a Ht. 61. § (25) bekezdésében előírtak szerint – figyelemmel a Ht. 61. § (1)-(4) bekezdésére – Hatóságomat a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül a Ht-ben előírt dokumentumok egyidejű csatolásával tájékoztatni szíveskedjék.

Végzésemmel szemben önálló jogorvoslatnak helye nincs.

### INDOKOLÁS

Hatóságom részére bejelentés érkezett, miszerint a Zalakaros 061/14 hrsz. alatti ingatlanon illegális hulladékot helyeztek el.

A helyszínt osztályunk munkatársai végig vizsgálták, és a tapasztalatokat a mellékelt jegyzőkönyvben rögzítették.

Fenti tényállás ismeretében Osztályom illegális hulladék felszámolására irányuló közigazgatási hatósági eljárást indít.

Az Ákr. 104. § (1) bekezdés a) pontja szerint a hatóság az illetékességi területén hivatalból megindítja az eljárást, ha az eljárás megindítására okot adó körülmény jut a tudomására.

Az Ákr. 104. § (3) bekezdése kimondja, hogy a hivatalbóli eljárás az első eljárási cselekmény elvégzésének napján kezdődik, megindításáról az ismert ügyfelet a hatóság értesíti.

Az Ákr. 104. § (4) bekezdése értelmében: „Az értesítés tartalmazza:

„a) az ügy tárgyát és számát, az eljárás megindításának napját és az ügyintézési határidőt, az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamokat, az ügyintéző nevét és hivatali elérhetőségét, és

b) az ügyféli jogokra és kötelezettségekre vonatkozó tájékoztatást.”

A végzést az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerinti formában, és a 81. § (3) bekezdése szerinti tartalommal, a 104. § (1) bekezdés a) pontja és a 103. § (2)-(3) bekezdései, a 104. § (3)-(4) bekezdései, a 15. § (1) bekezdése alapján hoztam, a 26. § (1) bekezdése, 50.§ (5) bekezdése és a 33. §-a szerint.

A tényállás teljes körű tisztázása érdekében ügyfelet az Ákr. 63. §-a alapján nyilatkozattételre hívtam fel, mint az illegálisan elhelyezett hulladékkal érintett ingatlan vagyongazdálkodóját.

Az ingatlantulajdonosra vonatkozó kötelezettségekről, és a Hatóságom intézkedési lehetőségeiről a Ht. 61. § (1) – (3) – (4) és a (25) bekezdései alapján adtam tájékoztatást:

**„Hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni. Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.”**

**„Ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége – ellenkező bizonyításig – azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét. Társasházak esetében az ingatlan tulajdonosa vonatkozásában a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben, a lakásszövetkezetek esetében a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvényben foglaltak irányadóak.”**

**„Az elhagyott hulladék felszámolására a (2) vagy (3) bekezdés szerint kötelezett személy (e § alkalmazásában a továbbiakban: kötelezett) a kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül gondoskodik a hulladék ingatlanról történő elszállításáról, és az elszállítás tényét a hulladékgazdálkodási hatóság ingatlan fekvése szerint illetékes területi szervénél az átvevő által a miniszter rendeletében meghatározott teljes bizonyító erejű magánokiratokkal, vagy a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek**

*részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti szállítási lappal, illetve bizonylattal igazolja. **Az igazolás egy példányát az átvevő átadással egyidejűleg a kötelezett részére átadja.***

*„Az (1)–(4) bekezdésben foglaltakat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) hatálya alá tartozó ingatlanok tekintetében azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az Nvtv. 6. § (9) bekezdése szerint az elhagyott hulladék felszámolására kötelezett az elhagyott hulladékról való tudomásszerzést követően haladéktalanul megteszi a bejelentést – a hulladék elhagyójának beazonosításához rendelkezésére álló adatok átadásával együtt – a hulladékgazdálkodási hatóságnak, és – **a területileg illetékes közszolgáltató útján – a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül gondoskodik az elhagyott hulladék felszámolásáról, és a (4) bekezdés szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratot, valamint a hulladék felszámolásával összefüggésben felmerült költségei kimutatását megküldi a hulladékgazdálkodási hatóságnak.**”*

A végzés elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § (2) bekezdése zárja ki.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét az 1. § (2) bekezdése határozza meg.

**Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”**

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

**Juhász András**

osztályvezető

**A végzést kapja:**

1. Zalakaros Város Önkormányzata – 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. /elektronikus úton/ + jegyzőkönyv másolat és fotódokumentáció
2. Irattár

## J e g y z ő k ö n y v Zala Vármegyei Kormányhivatal

Készült: 2024.10.22. Zalakaros település 061/14 hrsz- ingatlan

A jegyzőkönyv megnyitásának időpontja: 2024.10.22.

Tárgy: Bejelentés alapján történő helyszíni szemle

ÉRKEZETT	2024. OKT. 29
ERK.NYTSZ.	ELŐADÓ ML
4 óra 00 perc NYTSZAM	MELLÉKLET
ZA/HGO/4366-1/2024	

**J e l e n v a n n a k :****A hatóság képviselőjében:**

Miklós Zoltán hulladékgazdálkodási szakügyintéző

(a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály)

**Jegyzőkönyvvezető:** Miklós Zoltán

A mai napon tárgy szerinti szemle céljából a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya részéről (továbbiakban: Hatóság) képviselője fenti helyszínen megjelent.

Hatóságom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 68. § (1) bekezdése, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 61. §-a alapján helyszíni ellenőrzést hajtott végre.

**Az ügy lényegének rövid összefoglalása a helyszíni ellenőrzés során tisztázandó kérdések:**

*Hulladékradaros bejelentés érkezett, hogy a területen hulladékot helyeztek el.*

A helyszíni szemle megkezdésének időpontja: 2024.10.22. 14 óra 00 perc

A helyszíni szemle befejezésének időpontja: 2024.10.22. 14 óra 50 perc

**A helyszíni szemle megállapításai:**

A bejelentésben szereplő hulladék a Zalakaros 061/14 hrsz-ú ingatlanon található a (46.55958, 17.13756) GPS koordináták közelében, mintegy 4m<sup>3</sup> (4000kg) építési bontási(17 01 02), és mintegy 250m<sup>3</sup> (300000kg) kitermelt föld(17 05 04), ami aszfaltot(17 03 02) is tartalmaz.

**Megjegyzések:**

*Az ingatlanon található hulladék mennyiség alapján a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 248. § (6) bekezdés d) pontjában foglaltak alapján különösen jelentős mennyiségű hulladéknak minősül.*

Hatóságom a Btk, valamint a Ht. 61. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az ingatlanon illegálisan elhelyezett hulladék felszámolása érdekében, a hulladékgazdálkodás rendje megsértésének büntette-vétsége miatt az ingatlan fekvése szerinti illetékes Rendőrkapitányságon ismeretlen tettes ellen hivatalból feljelentést tesz.

A hulladék mennyisége becsléssel került megállapításra, melynek mennyisége eltérhet a pontos méréssel mért mennyiségtől.

A helyszínen hulladék lerakását tiltó táblát nem találtam.

Az ellenőrzésről fényképfelvételek készültek, melyek hatóságom szerverén kerülnek archiválásra.

Ez a jegyzőkönyv 2 oldal terjedelmű, 1 példányban készült.

A jegyzőkönyv a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX tv. 323. § (1) bekezdése szerint közokiratnak minősül, amely teljes körűen bizonyítja a benne foglaltakat, továbbá az okirattal tanúsított adatok és tények valóságát, úgyszintén az okiratban foglalt nyilatkozat megtételét, valamint annak idejét és módját.

A helyszíni szemléről fényképfelvételek készültek, melyek hatóságom szerverén kerülnek archiválásra.

A jegyzőkönyv lezárásának időpontja: 2024.10.22. 14 óra 50 perc

k.m.f.







