

Polgármester beszámolója
és
beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
a 2025. április 08-i képviselő-testületi ülésre

| Határozat száma | Tárgy (Határozat szövege) | Felelős | Határidő | Megtett intézkedés, ellátott feladata |
|------------------------|--|---|---|--|
| 175/2024. (X.08.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. elfogadja az ismertetett Polgármesteri Programot; 2. megbízza a polgármestert a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdésében foglaltak alapján Zalakaros Város Önkormányzatára vonatkozó 2025-2029. évekre szóló gazdasági program és fejlesztési terv kidolgozásával. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | gazdasági program és fejlesztési terv elfogadása: 2025.04.08. | Külön előterjesztés készült jelen ülésre. |
| 214/2025. (XI.28.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. elfogadja a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár 2024. évi beszámolóját a kultúra helyzetéről az előterjesztés szerinti tartalommal, 2. elfogadja a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját a kultúra helyzetéről az előterjesztés szerinti tartalommal; 3. úgy dönt, hogy a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár intézmény infrastruktúráinak (Civil Ház, Kertmozi, Könyvtár, Sportudvar) szükséges felújítási, javítási munkálataihoz szükséges forrásokat a 2025-ös költségvetés tervezése során megvizsgálja a folyamatos kulturális alaptevékenységek ellátása érdekében. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025.03.31. | Érintettek tájékoztatása megtörtént. További intézkedést nem igényel. 3. pont – 2025. évi költségvetésbe nem került tervezésre forráshiány miatt. |
| 251/2025. (XII.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1) egyetért az utak, járdák előterjesztés szerinti felújítására vonatkozó javaslatokkal, és a beruházások megvalósításának a sorrendjét azok szükségessége és a pénzügyi forrás rendelkezésre állása függvényében javasolja megállapítani, 2) felkéri a Hivatalt a kapcsolódó tervdokumentáció elkészítése érdekében szükséges intézkedések megtételére az alábbi beruházások esetében annak érdekében, hogy a | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 1. pont: azonnal, 2. pont: 2025.02.28., 3. pont: folyamatosan | 2. pont:A 2025. évi költségvetésben csak a szükséges tervezési munkákra van keretösszeg megállapítva. |

| | | | | |
|------------------------|--|---|--|--|
| | <p>kapcsolódó források biztosításának lehetőségét a 2025. évi költségvetés tervezése során vizsgálni lehessen:</p> <p>Járdaépítés, felújítás:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Hivataltól a Termál úti járdáig 2.Zrínyi utca déli oldala, valamint folytatása az Egészségház felé <p>Útépítés, felújítás:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Szőlő utca 2. Kanicai út (Gesztenyés fogadótól nyugatra) 3. Vincellér köz 4. Hegyalja utca <p>3) felkéri a Hivatalt, hogy folyamatosan kísérje figyelemmel az útfelújítással kapcsolatos pályázati lehetőségeket és azokról tájékoztassa a Képviselő-testületet.</p> | | | <p>Egyéb forrás nem került betervezésre forráshiány miatt, pályázati lehetőségek függvényében kerül átgondolásra a források biztosításának lehetősége.</p> <p>2025. I. negyedévében KAP-RD43-1-25 - Külterületi utak fejlesztése című felhívás keretében nyílt lehetőség útfejlesztésre vonatkozó pályázat benyújtására. A pályázat a Kilátó ú cca. 350 fm-es szakaszának korszerűsítését tartalmazza, benyújtása 2025.04.01-gyel bezárólag megtörténik.</p> |
| 253/2024. (XII.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) a Karos Korzó területén lévő 7 db szoliter Juharfa pótlására vonatkozó kertészeti tervet az előterjesztés melléklete szerinti elfogadja; 2.) elfogadja a Karos-Park Kft. ajánlatát és egyben megbízza a Kft.-t In-house szerződés keretében a tavaszi kivitelezési munkák elvégzésére 2025. március 31. határidővel, amennyiben ezt az időjárási körülmények lehetővé teszik; 3.) felkéri a Hivatalt, hogy a Karos-Park Kft-vel kötendő in-house szerződés elkészítéséről gondoskodjon és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására; 4.) az 1. pont szerinti kertészeti tervben foglaltak megvalósításához szükséges forrást 5.087.620 Ft összeggel a 2025. évi költségvetésben biztosítja; 5.) felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg a Korzó É-i részén található zöld szigetek - a közöttük található térburkolat felszedése általi - összenyitásának lehetőségét pályázati megvalósíthatóság szempontjából. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | <p>Karos-Park Kft. in-house szerződés keretében a kivitelezési munkát elvégezte. 5.pont: fenntartás alatt lévő GINOP-7.1.9-17-2017-00004 projekt kapcsán az Irányító Hatóság jóváhagyta a műszaki tartalom módosítását, a zöld szigetek összenyithatósága a korábbi pályázat vonatkozásában kivitelezhető. Műszaki akadálya nincs, térkő és CKT bontás után járdaszegély készítéssel</p> | |

| | | | | |
|----------------------|---|---|--|---|
| | | | | összenyitható, melyre felkértük a Karos Park Kft. |
| 2/2025. (I.16.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete</p> <p>1. megállapítja, hogy a Zalakaros, 261/46 hrsz-en, feszített ponyvás sátor acél tartószerkezettel együtt történő bontási munkálatai tárgyban kiírt ajánlattételi felhívásra összesen öt ajánlat érkezett be az alábbiak szerint:</p> <p>1) Liebherr & Liebherr Bt. (8360 Keszthely, Gyöpi út 13.)</p> <p>2) Horváth Mész Kft. (8800 Nagykanizsa, Zsigárdi köz 2)</p> <p>3) Fatér István e. v. (8315 Gyenesdiás, Fannai út 101.)</p> <p>4) KanizsaKRAN Kft. (8800 Nagykanizsa, Dózsa György u. 117.)</p> <p>5) Nyugat Produkció Kft. (9724 Lukácsbánya, Szombathelyi u. 39.)</p> <p>2.a 1. pont szerint benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyerteseként a Horváth Mész Kft-t (8800 Nagykanizsa, Zsigárdi köz 2) hirdeti ki 200.000,- Ft + ÁFA vállalási árral és hozzájárul, hogy az ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésére kerüljön azzal, hogy az elbontott anyag a vállalkozó tulajdonába kerül, melynek kezeléséről, vagy újra felhasználásáról vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén, a bontáshoz szükséges eszközöket vállalkozónak kell saját költségén biztosítani, és bontás után vállalkozó a munkaterületet a csatlakozó rögzítőelemek terepszintig történő visszavágása mellett köteles visszaadni megrendelőnek. A kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.</p> <p>3.A pénzügyi fedezet Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében tervezni szükséges.</p> | <p>Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Operatív felelős: 1-2. pont: Borsodi András beruházási és műszaki ügyintéző</p> | <p>2025.02.28. (sátorbontásra)</p> | <p>A sátor elbontásra került.</p> |
| 16/2025. (II.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Terve, 2024. évi szárszámadásával kapcsolatos tájékoztatás napirendi pont zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.</p> | <p>Czirákiné Pakulár Judit</p> | | <p>Operatív intézkedést nem igényel</p> |

| | | | | |
|----------------------|--|---|---------|--|
| 17/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolója, és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló napirendet, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogad. | Czirákiné Pakulár Judit | azonnal | Operatív intézkedést nem igényel |
| 18/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján - 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését érintő napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el; 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Tulok Anett jegyző | azonnal | Az átdolgozott előterjesztés és költségvetési javaslat a 2025.03.13-i ülésre ismételtan beterjesztésre került, melyet a Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadott. |
| 19/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján - 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el; 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Az átdolgozott előterjesztés és költségvetési javaslat a 2025.03.13-i ülésre ismételtan beterjesztésre került, melyet a Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadott. |
| 20/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján - 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évre és az azt követő három évre várható összege határozatban történő elfogadása napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el; 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Az átdolgozott előterjesztés és költségvetési javaslat a 2025.03.13-i ülésre ismételtan beterjesztésre került, melyet a Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadott. |

| | | | | |
|----------------------|--|---|---------|--|
| | költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra. | | | |
| 21/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. a lakások bérletéről szóló 10/2006. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosítása napirendet megtárgyalta, 2. - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján átdolgozott - előterjesztésben foglalt módosításokkal egyetért azzal, hogy felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg és dolgozza ki a bérbeszámítás időtartamával összefüggésben a bérleti szerződés időtartama hosszabbításának lehetőségeit és a kapcsolódó előterjesztést terjessze a Képviselő-testület következő ülése elé. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Jelen ülésre külön előterjesztés készült. |
| 22/2025. (II.13.) | I. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete: 1. az előterjesztés 1. pontjában ismertetett több helyszínt érintő útszabályozások felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési termvmódosítást támogatja; 2. az előterjesztés 2. pontjában ismertetett, az Üdülő soron lévő Üü-2 jelű üdülőházak övezetek felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési .termvmódosítást támogatja a közösség érdekeit szolgáló célok megvalósítása érdekében; 3. az előterjesztés 3. pontjában ismertetett, a Határ úttól keletre lévő Mk-3 jelű kertés mezőgazdasági övezet tömbjének déli részén az építési hely felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési termvmódosítást támogatja a tájképvédelmi szempontok előtérbe helyezésével a jelenlegi tájképi adottságok megóvása mellett; 4. az előterjesztés 4. pontjában ismertetett, az Új nyárfás területén (hrs.: 0131/1) a napelempark kialakítás lehetőségének vizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési termvmódosítást támogatja azzal, hogy kerüljenek megvizsgálásra az egyéb célú hasznosítási lehetőségek is; 5. az előterjesztés 5. pontjában ismertetett, a Jegenye sortól keletre, a belterülethatárhoz keletről kapcsolódó Lke-1 jelű kertvárosias lakóövezet és Ksp-1 jelű különleges sport övezet övezeti szabályozásának felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési termvmódosítást támogatja; | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | A nagy termvmódosítási csomaghoz a szükséges szakági kollégáktól (közlekedési és tájrendezési tervező) az ajánlatok beérkeztek a tervkészítésre. A készítendő tervdokumentáció tartalmáról jelen ülésre külön előterjesztés készült. A környezeti értékelés készítésének szükségességéről a tájékoztatót a jövő kiküldjük, a környezeti értékelés szükségességéről a következő testületi ülésen lehet döntést hozni. A májusi rendes testületi ülésre a 7. pont szerinti |

| | | | | |
|----------------------|--|---|---------|--------------------------------------|
| | <p>6. az előterjesztés 6. pontjában ismertetett Lk jelű kisvárosias lakóövezet övezeti szabályozásának felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési tervmódosítást támogatja;</p> <p>7. felkéri a főépítést és a Hivatalt, hogy kerüljenek kidolgozásra az I. 1-6. pontokat érintően az előterjesztésben feltárt problémák szakmai megoldási javaslatai azok költségvonzatának és forrásoldalának bemutatásával, melyeket előzetesen, véleményezés céljából szükséges a Képviselő-testület elé terjeszteni;</p> <p>8. a 7. pont szerinti előzetes egyeztetést követően az érintett tulajdonosok bevonásával, véleményük kikérése mellett javasolt a további megoldási javaslatokról és azok végrehajtásának feltételeiről dönteni.</p> <p>II. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete</p> <p>1. az I. pontban foglalt módosítások vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a telepítési tanulmányterv benyújtását követően a településrendezési szerződést kösse meg, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, ezt követően kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.</p> | | | ismertetés, anyagbemutatás elkészül. |
| 23/2025. (II.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakarosi Fürdő Zrt. 264/18 hrsz.-ú telkét érintő településrendezési terveinek módosításával kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:</p> <p>1. megismerte az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességéről az érintett államigazgatási szervek állásfoglalását az előzetes tájékoztatási szakaszban az alábbiak szerint:</p> <p>az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet alapján megkérdezett államigazgatási szervek a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | További intézkedést nem igényel. |

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| | <p>környezeti vizsgálat szükségességéről nyilatkozat</p> <p>1. környezetvédelmi hatóság Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály nem szükséges</p> <p>2. nemzeti park igazgatóság és a természetvédelmi hatóság Balaton–felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság nem szükséges</p> <p>3. közegészségügyi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal. Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály nem szükséges</p> <p>4. a vízvédelmi és vízügyi hatóság Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Osztály nem szükséges</p> <p>5. hulladékgazdálkodási hatóság Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztály nem szükséges</p> <p>6. az állami főépítési hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda nem szükséges</p> <p>7. erdészeti feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály nem szükséges</p> <p>8. talajvédelmi feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és talajvédelmi Osztály nem szükséges</p> <p>9. a földvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal Zala megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földmérési és Földügyi Osztály nem szükséges</p> <p>10. a bányafelügyeleti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Pécsi Bányafelügyeleti Osztály nem szükséges</p> <p>11. kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelemére kiterjedően Budapest Főváros Kormányhivatala nem szükséges</p> | | | |
|--|---|--|--|--|

| | | | | |
|----------------------|---|---|---------|---|
| | 2. az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rend. 3. §-a alapján az 1. pont szerinti állásfoglalások alapján a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek, mivel a tervmódosítás során jelentős környezeti hatás nem várható. | | | |
| 24/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján- 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el; 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Tulok Anett jegyző | azonnal | Az átdolgozott előterjesztés és javaslat a 2025.03.13-i ülésre ismételt betérjesztésre került, melyet a Képviselő-testület megtárgyalt és elfogadott. |
| 25/2025. (II.13.) | 1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői, közszolgálati ügykezelői és munkavállalói részére a. a 2025. évi szabadság terhére 2025. május 17., 2025. október 18, 2025. december 13. 2025. december 22., 2025. december 23. napjaira (összesen 5 munkanap) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján, b. a 2025. évi szabadság terhére 2025. december 29., 2025. december 30., és 2025. december 31. napjaira (összesen 3 munkanap) az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) a) pontja és (3) bekezdése alapján, c. a 2026. évi szabadság terhére 2026. január 2. napjára (1 munkanap) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján igazgatási szünetet rendel el. 2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy a. az igazgatási szünet idejére a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére a rendes szabadságot adja ki az f. pontban foglaltak figyelembe vétele mellett; | Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Tulok Anett jegyző | azonnal | A döntésről a lakosság tájékoztatása hirdetményi úton megtörtént. |

| | | | | |
|----------------------|--|--|--|---|
| | <p>b. döntsön arról, hogy az igazgatási szünetek időtartama alatt szükséges-e ügyeletet tartani,</p> <p>c. ha a b) pont szerinti ügyelet elrendelése mellett dönt, úgy a halaszthatatlan, és személyes ügyintézését igénylő ügyek körét határozza meg és ezek intézéséhez szükséges számban ügyeleti napot vagy napokat jelöljön ki,</p> <p>d. az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot 2025. március 1-ig, majd azt követően folyamatosan tájékoztassa, és</p> <p>e. ha a b) pont szerinti ügyelet elrendelése mellett dönt, úgy a c. pont szerinti, ügyeleti napokon intézhető ügyekről, valamint az ügyelet időpontjáról a lakosságot tájékoztassa.</p> <p>f. a közterületfelügyelőre vonatkozóan külön eljárásrendet dolgozzon ki, különösen a kiemelt időszakokban, a közterületek felügyeletének folyamatos biztosítása érdekében.</p> | | | |
| 26/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Turisztikai Nonprofit Kft. vezetőjét, hogy dolgozza ki a Zalakarosi Tourinform iroda éves nyitvatartási, ügyeleti rendjét annak érdekében, hogy a szolgáltatások folyamatosan biztosítottak legyenek, különösen a turisztikai szempontból kiemelt időszakokban. | Szécsényi Szabolcs, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető | azonnal | Jelen ülésre külön előterjesztés készült. |
| 27/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményben a 2025. június 30. napjától 2025. július 18. napjáig tartó nyári zárva tartás idejét jóváhagyja; 2. felkéri a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde igazgatóját, hogy a szülőket a nyári zárva tartásról tájékoztassa 2025. február 15-ig; 3. megbízza Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde igazgatóját, Baloghné Fábos Évát, hogy az 1. pontban megjelölt időszak étkeztetési feladatainak (nyári szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés) ellátása céljából a Galamboki Szolgáltató Központtal (8754 Galambok, Petőfi út 2.) szolgáltatási szerződést kössön. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 1.pont: azonnal, 2. pont: 2025.02.15. | Az érintettek tájékoztatása hirdetményi úton megtörtént, az étkeztetési feladatok ellátása tárgyában a kapcsolatfelvétel a Galamboki Szolgáltató Központtal megtörtént. |
| 28/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. az óvodai jelentkezések időpontját az alábbiak szerint határozza meg: | Czirákiné Pakulár | 1.pont: azonnal, | A közzététel az önkormányzat hivatalos facebook-oldalán, a |

| | | | | |
|----------------------|--|--|------------------------|--|
| | <p>2025. április 23-24. (szerda-csütörtök) 8:00-16:00 óra között, 2. a bölcsődei igényfelmérés időpontját az alábbiak szerint határozza meg: 2025. április 23-24. (szerda-csütörtök) 8:00-16:00 óra között. 3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvodai beiratkozásról, valamint a bölcsődei igényfelmérésről szóló hirdetményt az önkormányzat honlapján közzé tegye, illetve kezdeményezze a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde igazgatójánál, hogy a hirdetmény az intézmény honlapján is megjelenjen.</p> | Judit polgármester | 2.pont: 2025.03.21. | városi honlapon és a Karosi Krónika újságban megtörtént. |
| 29/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalakarosi Család- és Gyermejköltségi Szolgálat szakmai programját a melléklet szerint elfogadja. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Tanúsítványt érintő adat nem változott, további intézkedést nem igényel. |
| 30/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. a Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (8749 Zalakaros, Liget utca 28.) 2025/2026. tanévre vonatkozó körzetének előterjesztés melléklete szerinti tervezetével egyetért. 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről 2025. február 15-tájékoztassa a Nagykanizsai Tankerületi Központot. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025.02.15. | A testület döntéséről szóló tájékoztatás 2025. február 14-én megküldésre került a Tankerület részére. |
| 31/2025. (II.13.) | 1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalakaros Város Önkormányzatának a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulásával a házi segítségnyújtás tárgyában, 2016.01.04. napján kötött 02-115/2016-11 számú ellátási szerződést -Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása társulási tanácsa 21/2024. (XII. 9.) társulási tanácsi határozatával egyetértve- közös megegyezéssel megszünteti. 2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Czimondor Nándor alpolgármestert, hogy a. az 1. pont szerinti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló dokumentumokat a melléklet szerint aláírja, b. a Képviselő-testület döntéséről Zalakaros Kistérség Többcélú Társulását tájékoztassa. | Czimondor Nándor alpolgármester, Tulok Anett jegyző | azonnal | A kérelmező tájékoztatása megtörtént, egyes részletkérdések tisztázása van folyamatban. Azt követően kerülhet sor a szerződés megkötésére. |

| | | | | |
|----------------------|--|---|-------------|---|
| 32/2025. (II.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete</p> <p>1. a kérelmező Pons Aureus Kft. (8743 Zalaszabar, Deák F. u. 74.) részére a Jegyenye sor 8. szám alatti ingatlanban található 11,4 m2 alapterületű „fektetőszoba” elnevezésű helyiség határozott 6 hónap időtartamra történő térítésmentes használatba adását támogatja kötött egészségügyi szolgáltatás céljára az alábbi feltételekkel:</p> <p>a. amennyiben a vérvétel nyújtásának lehetőségével a háziorvosi tevékenységet ellátó szakember nem kíván élni;</p> <p>b. fél év után kerüljenek áttekintésre az együttműködés feltételei és a további hasznosítás lehetőségei;</p> <p>c. a használat során a használatból eredő rezsiköltségeket a használó viseli azzal, hogy a víz és villamosenergia területalapú arányosítás mellett kerül tovább számlázásra, a gáz elszámolása a külön fogyasztásmérő szerinti fogyasztás alapján történik;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. és 2. pont szerinti feltételekről a kérelmezőt tájékoztassa és felhatalmazza, hogy - a feltételek kérelmező általi elfogadása esetén - az előterjesztés melléklete szerinti térítésmentes használati szerződést megkösse és aláírja;</p> <p>3. felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg a pihenő helyiségek átalakításának lehetőségét azok jövőbeni hasznosíthatósága szempontjából, illetve a volt „ügyeleti szoba” egészségügyi célú hasznosítása céljából ismételten keressen meg egészségügyi szolgáltatókat.</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | 3. pont: a tájékoztatót a jelen ülésre keretében tárgyalandó „Tájékoztató a település egészségügyi ellátásáról” című előterjesztés mellékleteként csatolásra került. |
| 33/2025. (II.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. a 2025. évi Közbeszerzési Tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.</p> <p>2. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt a terv önkormányzati honlapon való megjelenítésére.</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025.02.28. | A 2025. évi Közbeszerzési terv a honlapra feltöltésre került. |
| 34/2025. (II.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján -</p> <p>1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros város 2025. évi marketingterv napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el;</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Az átdolgozott előterjesztés és javaslat a 2025.03.13-i ülésre ismételten beterjesztésre került, melyet a Képviselő- |

| | | | | |
|----------------------|--|---|---------|---|
| | 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérghazdálkodásra. | | | testület megtárgyalt és elfogadott. |
| 35/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján- 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros Város Napi rendezvény előkészítése napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el; 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérghazdálkodásra. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Az átdolgozott előterjesztés és költségvetési javaslat a 2025.03.13-i ülésre ismételtan beterjesztésre került, melyet a Képviselő-testület megtárgyalt és elfogadott. |
| 36/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. tagönkormányzatként örömmel üdvözli a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége helyszínválasztását, s a konferencia sikerességét elősegítendő, a Zalakaros Karos Korzó konferenciatermét a rendezvény számára térítésmentesen használatba adja a konferencia időtartamára; 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a TÖOSZ elnökségét, ugyanakkor részletes tájékoztatást kérjen a konferencia programjáról, hogy a termet megfelelő módon lehessen előkészíteni a használatra. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | A szervezők értesítése megtörtént, a szervezők május 14. és 16. között veszik igénybe a Korzót. Erről a turisztikai nonprofit kft. vezetője is értesítést kapott. |
| 37/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. a 2025. április 11-én megrendezésre kerülő Zalai Borvidéki borverseny megrendezéséhez a település hírnevének öregbítése, továbbá a verseny lebonyolításának sikeressége érdekében a Zalakaros Karos Korzó rendezvénytermet térítésmentesen biztosítja a verseny időtartamára a szervezők részére; 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a szervezőket, ugyanakkor részletes tájékoztatást kérjen a verseny programjáról, hogy a termet megfelelő módon lehessen előkészíteni a használatra. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | A szervezők értesítése és a turisztikai nonprofit kft. vezetőjének értesítése megtörtént. |

| | | | | |
|----------------------|--|---|---------|--|
| 38/2025. (II.13.) | <p>I. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> támogatja az Élhető Települések Országos Szövetségéhez történő csatlakozást, amely a hazai fenntartható településfejlesztés és integrált városfejlesztési szemlélet előmozdítását tűzte ki célul. aktív közreműködést és együttműködést vár az 1. pont szerinti tagságból eredően, ennek keretében javasolja, hogy a jövőben kerüljön megvizsgálásra a zalakarosi helyszínbiztosítás lehetősége, felhatalmazza a polgármestert a tagsághoz szükséges megállapodások aláírására és a tagdíj rendezésére. Az éves tagsági díjat 300.000 Ft+ áfa összegben a 2025. évi költségvetésben biztosítani szükséges. <p>II. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> úgy dönt, hogy Zalakaros Város Önkormányzatának tagsága az Egészséges Városok Szövetségben kerüljön megszüntetésre; felkéri a polgármestert a tagság megszüntetése érdekében szükséges intézkedések megtételére. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | <p>A csatlakozásról történő értesítés és a dokumentumok hivatalos aláírása megtörtént. A szervezet számára a tagdíj utalásra került.</p> <p>Az Egészséges Városok Szövetségéhez a kilépésről szóló tájékoztatás elküldésre került.</p> |
| 39/2025. (II.13.) | <p>I. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> megismerte a Nemzeti Faültetés Napja céljait, azokkal egyetértve támogatja Zalakaros város önkormányzatának csatlakozását a felhíváshoz; felhatalmazza a polgármestert a szervezők tájékoztatására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére. <p>II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, szakértők bevonásával kerüljön kiválasztásra a „település fája” típusa és erre vonatkozó készüljön javaslat a Képviselő-testület soron következő ülése elé.</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | <p>I.A faültetés március 1-jén lezajlott a Karos-Park Kft. munkatársai, a lakossági résztvevők és a sajtó jelenlétében és közreműködésével.</p> <p>II. Külön előterjesztés készült jelen ülésre</p> |
| 40/2025. (II.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalakarosi Termáltó és Ökopart jövőbeli üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatban az alábbiakat határozza meg:</p> <ol style="list-style-type: none"> az üzemeltetéssel összefüggő berendezések, eszközök állapotfelméréséről készült tájékoztatást az előterjesztés melléklete szerint megismerte és elfogadja; | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | <ol style="list-style-type: none"> 1.pont: intézkedést nem igényel. 2.pont: 2025. évi költségvetésben 3 millió forint került betervezésre. |

| | | | | |
|-------------------|--|--------------------------------------|--|--|
| | <p>2. az 1. pont szerinti tájékoztató alapján a hidak karbantartásának, a balesetbeszélyes elemek cseréjének költségeit Zalakaros Város Önkormányzata biztosítja a 2025. évi költségvetésében;</p> <p>3. felkéri a Hivatalt, hogy részletesen vizsgálja meg és tegyen javaslatot a pályázati támogatásból megvalósult előterjesztés szerinti létesítmények tulajdonjogának a Zalakarosi Fürdő Zrt. részére történő átadását illetően, különösen a városban tervezett fizető parkolás bevezetésére és az egyes elemek karbantartásának kérdésére tekintettel;</p> <p>4. úgy dönt, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata, a Zalakarosi Fürdő Zrt. és a Karos-Park Kft. között létrejött háromoldalú együttműködési és üzemeltetési megállapodást – a korábban hatályban lévő szerződés műszaki tartalmának megtartása mellett- további egy évvel meghosszabbítja azzal, hogy amennyiben időközben sor kerül a 3. pont szerinti átadásra, úgy ezzel összefüggésben az üzemeltetési szerződést is felülvizsgálni szükséges;</p> <p>5. felkéri a Hivatalt a 4. pont szerinti szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására;</p> <p>6. felkéri a Fürdő Zrt.-t, hogy a vízminőség javítása érdekében soron kívül tegye meg a szükséges intézkedéseket a vízminőség vizsgálatát szolgáló eszközök működőképességének biztosítása és a szerződés szerinti rendszeres adatszolgáltatás teljesítése érdekében;</p> <p>7. felkéri a Hivatalt, hogy a döntésről tájékoztassa az érintett feleket.</p> | | | <p>3. pont: folyamatban, későbbi ülésre kerül előterjesztésre</p> <p>4.-5 pont- Az együttműködési és üzemeltetési megállapodás 2. számú módosítása mindhárom fél részéről aláírásra került.</p> <p>6. pont- Fürdő Zrt. melléklet szerinti tájékoztatása alapján a meghibásodott műszert cserélni szükséges, mely 2025. május elejére várható.</p> <p>7. A döntésről a felek értesítése megtörtént.</p> |
| 41/2025. (II.13.) | <p>I. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a fizető parkolás bevezetésével összefüggésben hozott korábbi döntéseit, mely alapján hatályon kívül helyezi a 59/2023. (III.31.) számú határozatát és a 151/2023. (IX.26.) számú határozatát.</p> <p>II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületi fizető parkolást az alábbi helyszíneken vezeti be:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 400-as parkoló 2. Tourinform parkoló 3. Termál úti parkoló 4. Freya melletti parkoló | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal, 6. pont: soron következő április képviselő-testületi ülés | <p>A közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozóan Bakó Ügyvédi Irodával a szerződés aláírásra került, a közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban van.</p> <p>VI. pont: A 2025. áprilisi ülésre előterjesztés készült.</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>5. Fürdő déli oldalán levezető út</p> <p>6. Üdülő sor (Park-Inn- ART Hotel)</p> <p>7. Napfény Hotel északi oldalán parkoló</p> <p>8. Üdülő sor (ART Hotel- Benzinkút)</p> <p>9. Zalakaros, Gyógyfürdő tér 261/50 hrsz. – volt Rendezvénytér területe</p> <p>10. Zalakaros, Gyógyfürdő tér 7. előtti parkoló</p> <p>11. Zalakaros, Termáltó- és Ökopart parkoló 264/17 hrsz.</p> <p>12. Zalakaros, Termál út 3-5. 293 hrsz. – „Probus telek”</p> <p>III. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. a szükséges számú parkolójegy-kiadó beszerzésére, leszállítására, komplex telepítésére és üzembe helyezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása tárgyú ajánlattételi felhívásra a CORDICT Kft. (1012 Budapest, Attila út 79. I/7.) és a Bakó Ügyvédi Iroda (7090 Tamási, Szabadság u. 79.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja,</p> <p>2. nyertes ajánlattevőnek a Bakó Ügyvédi Irodát (7090 Tamási, Szabadság u. 79.) hirdeti ki 600.000, - Ft + 162.000, - Ft Áfa, mindösszesen 762.000, - Ft ajánlati árral,</p> <p>3. a b. pont szerinti kiadás pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja,</p> <p>4. felhatalmazza a polgármestert a b. pont szerinti ajánlattevővel a megbízási szerződés aláírására.</p> <p>IV. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fizető parkolási rendszer üzemeltetésére közszolgáltatási szerződés keretében a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t kívánja megbízni.</p> <p>V. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parkolóhelyek bővítésével kapcsolatban hozott 193/2023. (XI. 28.) számú döntését valamint a „400-as” parkoló használatával kapcsolatos 220/2023. (XI. 28.) számú döntését továbbiakban is fenntartja.</p> <p>VI. A díjköteles várakozási időszakokkal, a fizetendő parkolási díjak mértékével, kedvezmények mentességek feltételeivel, továbbá a munkacsoport létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára a későbbiekben szükséges visszatérni.</p> | | | |
|--|--|--|--|

| | | | | |
|----------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------|--|
| 42/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi közmeghallgatását a Lakossági Fórummal egyidejűleg 2025. február 24. napján 17:00 órai kezdettel tartja a Karos Korzó nagytermében. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025.02.24. | Operatív intézkedést nem igényel. |
| 43/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. megismerte a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” megnevezésű felhívást; 2. támogatja a pályázati anyag elkészítését, a pályázat benyújtását; 3. felhatalmazza a polgármestert az előkészítés során felmerülő jognyilatkozatok megtételére és a szükséges partnerségi megállapodások megkötésére; 4. felkéri a Hivatalt, hogy bocsássa a Zalakarosi Fürdő Zrt. rendelkezésére a kapcsolódó pályázati anyagot, 5. felkéri a Zalakarosi Fürdő Zrt.-t, hogy a 4. pont szerint megküldött pályázati dokumentáció alapján vizsgálja meg a pályázatban való részvétel feltételeit és lehetőségeit. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025.03.21. | Zalakarosi Fürdő Zrt a megosztott tulajdonviszonyok okán nem vonható be a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat tartalmazó konzorciumba. A pályázat benyújtási határideje 2025.05.20-ra módosult, a műszaki előkészítő cég új ütemezése alapján 2025.04.15-re végleges műszaki anyag, 2025.04.30-ra végleges pályázati dokumentáció kerül összeállításra. |
| 44/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tájékoztatóját arról, hogy a polgármester, a képviselők, bizottsági tagok, valamint a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 13/2021. (XI.25.) számú, a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet 4. § (10) bekezdésében meghatározott valamennyi vagyonyilatkozat-tételre kötelezett, a jogszabályban meghatározott határidőre, azaz 2025. január 31. napjáig teljesítették a vagyonyilatkozat-tétellel összefüggő kötelezettségeiket. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Operatív intézkedést nem igényel. |
| 45/2025. (II.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1. tudomásul veszi, hogy folyamatban van a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet (a | Czirákiné Pakulár Judit | Kormányhivatal állásfoglalása | külön előterjesztés készült a 2025.03.13-i ülésre, melyet a |

| | | | | |
|-------------------|--|--|--|---|
| | <p>továbbiakban: SZMSZ) felülvizsgálatával kapcsolatosan a tulajdonosi/tagi képviseleti jogok gyakorlásával összefüggésben a Kormányhivatal állásfoglalásának beszerzése a jogszerűségekre vonatkozóan;</p> <p>2. a korábbi képviselő-testületi álláspont alapján javasolja, hogy az SZMSZ módosítása az eredeti jogalkotói szándéknak megfelelő megoldási lehetőségek kidolgozásával és az 1. pont szerinti szakmai állásfoglalás betervezésével egyidejűleg kerüljön mielőbbi megtárgyalásra;</p> <p>3. kéri, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonú cégekre vonatkozóan, továbbá az Möt. 74. § (2) bekezdés szerinti polgármesteri irányítási jogkörre vonatkozóan is kerüljenek megvizsgálásra a képviseleti jogok ellátásának lehetőségei,</p> <p>4. felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti kormányhivatali állásfoglalás beérkezését követően intézkedjen az SZMSZ módosítás mielőbbi Képviselő-testület elé történő betervezéséről.</p> | polgármester | t követően azonnal | Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta. |
| 46/2025. (II.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján-</p> <p>1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Terve, 2024. évi zárszámadásával kapcsolatos tájékoztatás napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el;</p> <p>2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra;</p> <p>3. felkéri a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az üzleti tevényt az alábbiak figyelembevételével dolgozza át:</p> <p>a. Az önkormányzati hozzájárulás mértékét 115 millió Ft összeggel jóváhagyja azzal, hogy kerüljenek áttekintésre a Kft. működési költségei csökkentésének lehetőségei, mely során szükséges figyelemmel lenni a rendezvények megtartásának fontosságára.</p> | Szécsényi Szabolcs, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető | azonnal (következő Képviselő-testületi ülésre) | <p>Az átdolgozott előterjesztés és javaslat a 2025.03.13-i ülésre ismételt betervezésre került, melyet a Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta.</p> <p>A 3. pontban foglalt feladatokról a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítettük. A d-e) pontok kapcsán -részben - külön előterjesztés készült jelen ülésre, a továbbiak egy későbbi Képviselő-testületi ülés elé kerülhetnek előterjesztésre.</p> |

| | | | | |
|-----------------------|---|---|---------|--|
| | <p>b. A tervezett év végi jutalom kifizetése előzetes tulajdonosi hozzájáruláshoz kötött, további feltétel, hogy nem lehet veszteséges a Kft. működése;</p> <p>c. Kerüljön kidolgozásra a Korzó kávézóra vonatkozó részletes üzleti terv, továbbá kerüljenek bemutatásra a kávézó üzemeltetéséhez szükséges személyi, tárgyi feltételek.</p> <p>d. Szükséges megvizsgálni a fő rendezvények bevételi oldalát és készüljön javaslat milyen feltételek mentén lehetséges a legfőbb rendezvényeket belépő fizetéséhez kötni.</p> <p>e. Kerüljenek megvizsgálásra és készüljön javaslat az egyéb hasznosítási lehetőségekre, mint turisztikai szezonon kívüli magán (pl. lakodalmak) és céges rendezvények.</p> | | | |
| 47/2025. (III.06.) | <p>I. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a II. Nőnap Jótékonyági bál megrendezésére irányuló 2025. február 16-én kelt kérelmet az előterjesztés melléklete szerint megismerte, azzal összefüggésben úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a bál céljaival – gyermeknap támogatás és népi játszótér fejlesztése - egyetért és a Karos Korzó konferenciatermét a rendezvény számára térítésmentesen használatba adja a bál idejére, 2025. március 8. napjára; 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a vállalkozók képviselőjét. <p>II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Korzó Rendezvényterme használatával kapcsolatban úgy dönt, hogy a jövőben a Korzó Rendezvényterme harmadik személy részére főszabályként használati díj megfizetése ellenében biztosítható azzal, hogy a jótékony vagy közérdekű célt szolgáló rendezvény esetén - a célhoz kötött támogatás biztosítása érdekében - az Önkormányzat a támogatandó célhoz - erre irányuló külön kérelem alapján - a teremhasználat díjának megfelelő összegű támogatás biztosításával járul hozzá.</p> <p>A részletek és megoldási lehetőségek kidolgozására felkéri a Zalakarosi Nonprofit Kft. vezetőjét, együttműködésben a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatallal.</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | I.A döntésről az ügyvezető úr tájékoztatása megtörtént, egy későbbi Képviselő-testületi ülésre külön előterjesztés készül. |

| | | | | |
|-----------------------|---|---|-------------|--|
| 48/2025. (III.06.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. egyetért a Balatoni Szövetség szúnyoggyérítési programjához történő csatlakozással azzal, hogy a kémiai gyérítést az előterjesztés melléklete szerinti bővített térkép szerinti 300 hektáron kívánja igénybe venni; 2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére; 3. a program keretében fizetendő hozzájárulás összegét 2.780.000, - Ft összegben Zalakaros Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja. <p>Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. egyetért a Balatoni Szövetség szúnyoggyérítési programjához történő csatlakozással azzal, hogy a kémiai gyérítést az előterjesztés melléklete szerinti bővített térkép szerinti 300 hektáron kívánja igénybe venni; 2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére; 3. a program keretében fizetendő hozzájárulás összegét 2.780.000, - Ft összegben Zalakaros Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | A Balatoni Szövetséggel a szerződés aláírásra került. |
| 49/2025. (III.06.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. egyetért a Zalakaros, Kilátó útra vonatkozóan a Pannonway Építő Kft. 1317/III. tervszámú, 2023-ban a 2723-as tervszámon frissített és szakaszolt tervek II. építési szakaszának előterjesztésben foglaltak szerint a kilátóig történő meghosszabbításával; 2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti beruházáshoz kapcsolódó tervezési szerződés megkötésére és aláírására a legkedvezőbb ajánlatot adó Pannonway Építő Kft-vel; 3. az engedélyezési tervek elkészítéséhez szükséges nettó 750.000 Ft+ áfa költséget a 2025. évi költségvetésben szükséges biztosítani, mely költség sikeres pályázat esetén a pályázat keretében elszámolható. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025.03.07. | A tervezési szerződés aláírásra került, a pályázat benyújtásához szükséges tervek véglegesítése zajlik. Továbbá az útfelújítással összefüggésben jelen ülésre külön előterjesztés készült a magántulajdonú ingatlanok vásárlásával/kisajátításával kapcsolatban. |
| 50/2025. (III.06.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Káli Marianna okl. építészmérnök, felsőfokú urbanista (É/TT 20-0332) által, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Intézkedést nem igényel. |

| | | | | |
|-----------------------|---|---|---------|--|
| | kormányrendelet alapján, a Zalakaros 264/18 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elkészített telepítési tanulmánytervet megismerte és elfogadja; 2. úgy dönt, hogy az 1. pont szerinti telepítési tanulmányterv elfogadásával a 264/18 hrsz-ú ingatlanon tervezett beruházással kapcsolatos településrendezési tervmódosítást támogatja. | | | |
| 51/2025. (III.06.) | Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1. úgy dönt, hogy a Zalakaros 264/18 hrsz-ú ingatlanon tervezett beruházás, mint településrendezési cél megvalósításának érdekében az előterjesztés melléklete szerint három oldalú településrendezési szerződést köt a Zalakarosi Családi-, Élmény- és Gyógyfürdő Zrt-vel, mint Költségviselővel, valamint a KÁLI STUDIO Építész és Településtervező Kft.-vel mint Tervezővel, 2. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti szerződés megkötésére és aláírására. A szerződés nettó összege: 700.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 889.000, - Ft, amely költség Költségviselőt terheli. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | A szerződés aláírásra került. |
| 52/2025. (III.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő a Karos-Park Kft. 2025. évi Üzleti Terve és a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Terve napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára. | | | Operatív intézkedést nem igényel |
| 53/2025. (III.13.) | I.Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a képviseleti joggal kapcsolatban az előterjesztés szerint adott tájékoztatást. II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólag önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok (Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft., Karos Park Kft.) esetében úgy határoz, hogy a gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalának joga képviselő-testületi hatáskörben marad. III. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglalt felhatalmazás és az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet 10. § | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | I-II. Operatív intézkedést nem igényel. III. Fürdő Zrt tájékoztatása megtörtént. IV. Zalakaros Város polgármestere a melléklet szerinti határozatban megbízta az alpolgármestert az Önkormányzat képviseletével a Turisztikai EYESÜLETben. |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | <p>(2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Zalakarosi Fürdő Zrt. Közgyűlésén Zalakaros Város Önkormányzata, mint részvényes képviseletét Czimondor Nándor önkormányzati képviselő lássa el 2025.12.31.-ig terjedő határozott időre, aki a Közgyűlésen Zalakaros Város Önkormányzata, mint részvényes álláspontját a Képviselő-testület adott témában hozott egyedi határozatában foglaltak szerint jogosult képviselni. A részvényesi képviseletet annak lejárata előtt szükséges felülvizsgálni.</p> <p>IV.Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalakarosi Turisztikai Egyesület, mint önkormányzati tagsággal működő szervezet esetén úgy dönt, hogy a Zalakarosi Turisztikai Egyesületben a polgármester és az alpolgármester egyeztetését követően, megállapodásuk függvényében szülessen döntés az általános és egyedi esetekre kiterjedő képviseletről.</p> <p>V.Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az alpolgármestert, hogy számoljon be a Képviselő-testületnek az SZMSZ 52. § (5) bekezdése szerinti önkormányzati képviselet ellátásával összefüggő 2024. október 1. utáni tevékenységeiről, megtett intézkedésekről, meghozott döntésekről a Zalakarosi Turisztikai Egyesület, a Zalakarosi Fürdő Zrt. és a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár tekintetében a döntések utólagos jóváhagyásának vizsgálata és az arról való döntés érdekében.</p> <p>VI.Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Zalakarosi Családi-, Élmény- és Gyógyfürdő Zrt. alapszabályának felülvizsgálatát és szükség szerinti módosítását, összhangban a jelen előterjesztés alapján született döntésekkel, melyre felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát.</p> <p>VII. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a vezérigazgatóval szembeni egyéb munkáltatói jogok gyakorlását – szabadság-pótszabadság engedélyezése - Czimondor Nándorra, mint Zalakaros Város Önkormányzata Zalakarosi Fürdő Zrt. Közgyűlése előtti részvényesi képviseletet ellátó önkormányzati képviselőre delegálni, mely érdekében kezdeményezi a Zalakarosi Családi-, Élmény- és Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlésének összehívását</p> | | | <p>V. Külön előterjesztés készült jelen ülésre.</p> <p>VI-VII. A Fürdő Zrt. közgyűlése 2025.03.28. napján tartott ülésén tárgyalta az alapszabály módosítást és a egyéb munkáltatói jogok gyakorlását.</p> |
|--|--|--|--|--|

| 54/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának előterjesztésben foglalt módosításaival egyetért; 2. a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetű Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerint elfogadja azzal, hogy 15,5 főben határozza meg az engedélyezett létszámot; 3. felkéri a Jegyzőt, hogy a takarékos létszám és bérigazgatás érdekében - a jogszabályi lehetőségekre is figyelemmel - tekintse át és vizsgálja meg a feladatellátás biztosításának lehetőségeit 2025. október 31-ig, és arról számoljon be a Képviselő-testületnek, 4. felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat Zalamerenye Község Önkormányzata Polgármesterével a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásával kapcsolatban a működési költségekhez történő települési hozzájárulás nyújtása céljából. | | | <p>A pénzügyi, személyügyi állás betöltésre került, a Hivatal jelenleg 15,5 fő munkavállalóval látja el feladatait.</p> <p>A Közös Hivatalt létrehozó megállapodás alapján az állami normatíván felüli költségeket Zalakaros Város Önkormányzata biztosítja Zalamerenye polgármesterével egyeztetést kezdeményeztünk, arra a jövő évi költségvetés tervezése során szükséges visszatérni.</p> | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--|--------------------|---------|---|----------|------|----------|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------|---------|-----------------------------------|
| 55/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelethez elfogadja a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését</p> <ol style="list-style-type: none"> a. 147.606.789 forint bevételi előirányzat b. 147.606.789 forint kiadási előirányzat | Tulok Anett jegyző | azonnal | Operatív intézkedést nem igényel. | | | | | | | | | | | | |
| 56/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat -az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-a, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011 (XII.30.) Kormányrendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV törvény 3. § (1) bekezdése szerinti - adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évre és az azt követő 3 évre várható összegét a következők szerint állapítja meg:</p> <table border="1" data-bbox="338 1326 1319 1382"> <thead> <tr> <th>Megnevezés</th> <th>2025</th> <th>2026</th> <th>2027</th> <th>2028</th> <th>összesen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> | Megnevezés | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | összesen | | | | | | | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Operatív intézkedést nem igényel. |
| Megnevezés | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | összesen | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| 1. | Helyi adók | 890 743 000 | 890 000 000 | 910 000 000 | 930 000 000 | 3 620 743 000 |
| 2. | Tulajdonosi bevételek | 2 000 000 | 8 000 000 | 8 000 000 | 8 000 000 | 26 000 000 |
| 3. | Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók | 20 500 000 | 10 000 000 | 10 000 000 | 10 000 000 | 50 500 000 |
| 4. | Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Részvények értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Privatizációból származó bevételek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Garancia és kezességvállalásból származó bevételek | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Saját bevételek | 913 243 000 | 908 000 000 | 928 000 000 | 948 000 000 | 3 697 243 000 |
| | Saját bevételek 50%-a | 456 621 500 | 454 000 000 | 464 000 000 | 474 000 000 | 1 848 621 500 |
| | Előző évben keletkezett tárgyévvel terhelő fizetési kötelezettség | 19 980 000 | 8 480 000 | 8 140 000 | 7 630 000 | 44 230 000 |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|------------|-----------|-----------|-----------|------------|--|--|--|
| 8. | Hitelből eredő fizetési kötelezettség | 19 980 000 | 8 480 000 | 8 140 000 | 7 630 000 | 44 230 000 | | | |
| 9. | Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10. | Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11. | Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12. | Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13. | Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14. | Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15. | Kezesség-, és garanciaállalásból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16. | Hitelből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------|--|
| | 17. | Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 18. | Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 19. | Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 20. | Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 21. | Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 22. | Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 23. | Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 24. | Fizetési kötelezettség összesen | 19 980 000 | 8 480 000 | 8 140 000 | 7 630 000 | 44 230 000 | | | |
| | 25. | Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel | 436 641 500 | 445 520 000 | 455 860 000 | 466 370 000 | 1 804 391 500 | | | |
| 57/2025. (III.13.) | Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete | | | | | | | Czirákiné Pakulár Judit | 1-2. pontok: azonnal; 3. pont 2 | Árajánlatkérések és egyeztetések vannak folyamatban. Külön |

| | | | | |
|--------------------|---|--------------------------------------|---|--|
| | <ol style="list-style-type: none"> 1. a város 2025. évi marketingtervének irányelveit a melléklet szerint megismerte; a városmarketing 2025. évi feladatairól a későbbiekben dönt, 2. városmarketing céljára 15 millió Ft keretösszeget a 2025. évi költségvetés céltartalék előirányzatán biztosít, melynek felhasználásáról a későbbiekben -külön előterjesztés alapján- dönt; 3. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a legfőbb városmarketing feladatok megvalósítási lehetőségeit, az egyes marketingtevékenységek „Miénk itt a tér” pályázat keretében történő elszámolhatóságát, továbbá a feladatellátás más módon történő ellátása lehetőségeit (pl. önkormányzati vagy külső szervezetek bevonása), melyről terjesszen részletes előterjesztést a Képviselő-testület elé, 4. a következő ülésén a marketing eszközök közül szükségesnek tarja tárgyalni a város honlapjának fejlesztési lehetőségeit, a marketing célú ajándéktárgyak készítését, továbbá a horvát-szlovén-osztrák piacok irányába történő nyitás lehetőségét, valamint a magánszálláshelyek bevonása érdekében az egyesület fenntartásának lehetőségét és módját. | polgármester | hónapon belül; 4. pont: soron következő rendes képviselő-testületi ülés | előterjesztés a májusi soros ülésre készül. A Fürdő Zrt. marketing tevékenységgel kapcsolatos tájékoztatása a mellékletben található. |
| 60/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Chef Burger Kft. 2025. február 24-én kelt kérelmét az előterjesztés melléklete szerint megismerte, azzal összefüggésben úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a Chef Burger Kft. kérelmét nem támogatja, tekintettel arra, hogy az érintett helyszínen a közterületi fizető parkolás bevezetése tervezett; 2. kérelmező részére a megjelölt célra javasolja a Zalakaros, Bodahegyi utcában elérhető kiadó üzletsorokat igénybe venni, mely érdekében javasolja, hogy a kérelmező az üresen álló üzletek tulajdonosaival vegye fel a kapcsolatot; 3. feléri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa azzal, hogy a város továbbra is elkötelezett a jó együttműködésre. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | azonnal | Kérelmező részére a képviselő-testület döntéséről szóló tájékoztató március 20-án megküldésre került. |
| 61/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerint tudomásul veszi és elfogadja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a nagykanizsai rendőrkapitányt, illetve a zalakarosi rendőrőrs vezetőjét; | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025. március 20. | A Zalakarosi, valamint a Nagykanizsai Rendőrkapitányság részére a testület döntéséről szóló tájékoztató megküldésre |

| | | | | |
|-----------------------|--|---|---------|--|
| | <p>2. felkéri továbbá a polgármestert az alábbiakra:</p> <p>a. tájékoztassa a nagykanizsai rendőrkapitányt – az erre vonatkozóan beérkezett kérelem alapján - arról, hogy a kortárs segítő tábor támogatása érdekében Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében 400 ezer Ft-ot biztosított a célra;</p> <p>b. vegye fel a kapcsolatot a nagykanizsai rendőrkapitánysággal a Zalakarosi közterületi kamerarendszer bővítési lehetőségeivel összefüggésben.</p> | | | került 2025. március 17-én. Felkértük Berke László rendőrkapitányt arra, hogy a kamerarendszer bővítésével kapcsolatban nyújtson segítséget, kiemelve a magánhasználatban lévő kamerák bevonásának lehetőségét is. |
| 62/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete</p> <p>1. a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi és elfogadja</p> <p>2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság Tűzoltóparancsnokát.</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | | A döntésről a tűzoltó-parancsnok úr tájékoztatása megtörtént. |
| 63/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. a Karos-Park Kft. 2025. évi üzleti tervét – a Felügyelő Bizottság véleményének figyelembe vételével - az előterjesztésnek megfelelően 300 ezer Ft adózás előtti nyereséggel jóváhagyja és elfogadja;</p> <p>2. a Karos-Park Kft. részére 640 ezer Ft működési célú támogatást biztosít a közmunka programhoz;</p> <p>3. egyetért azzal, hogy a Kft. tevékenységének komplex felülvizsgálata megtörténjen a költséghatékony struktúra kialakítása érdekében, mellyel összefüggésben felkéri az ügyvezetőt, hogy a III. negyedévi beszámoló elfogadásával egyidejűleg számoljon be a Képviselő-testület számára.</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezető | azonnal | A döntésről az ügyvezető úr tájékoztatása megtörtént. 2.pont – A támogatási szerződés 2025. március 17-én aláírásra került. |
| 64/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. üzleti tervét – a Felügyelő Bizottság véleményének figyelembevételével – a Kft. részére 115 millió Ft működési célra átadott önkormányzati támogatási összeggel jóváhagyja azzal, hogy az egyes munkavállalók cafeteria juttatásának</p> | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | | A döntésről az ügyvezető úr tájékoztatás megtörtént. |

| | <p>összege az önkormányzat és intézményei esetében megállapított összeggel azonos mértékben kerülhet megállapításra;</p> <p>2. felkéri a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy</p> <p>a. az Áfa-visszaigénylés érdekében - 10 napos határidő megadása mellett - kérje fel a Kft. könyvvizsgálóját, hogy vizsgálja meg és fogalmazzon meg javaslatokat a visszaigénylés lehetőségeiről, majd ennek alapján külső szakértő bevonásával dolgozza ki a konkrét javaslatokat és mielőbb tegye meg a szükséges intézkedéseket a cél elérése érdekében, majd erről külön előterjesztés keretében tájékoztassa a Képviselő-testületet;</p> <p>b. gondoskodjon a Kft. Felügyelő Bizottsága éves munkatervének és ügyrendjének elkészítéséről és Képviselő-testület általi elfogadásáról.</p> | ter, Szécsényi Szabolcs ügyvezető Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. | | A 2. pontban foglalt feladatokról a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítettük, azokról külön előterjesztés készülhet egy későbbi Képviselő-testületi ülés elé. | | | | | | | | |
|---------------------|--|--|---|--|----------------------|---------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|
| 65/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. megállapítja, hogy „DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódjelű pályázat műszaki előkészítő feladatainak ellátására” tárgyú ajánlattételi felhívás keretében határidőn belül három db ajánlat érkezett be az alábbiak szerint:</p> <table border="1" data-bbox="490 930 1346 1337"> <thead> <tr> <th></th> <th>Megajánlott bruttó díj (Ft) a pályázat benyújtásáig esedékes feladatok kapcsán</th> <th>Megajánlott bruttó díj (Ft) a Támogatási szerződés megkötéséig esedékes feladatok kapcsán</th> <th>Összesen (Ft)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>I. InnoScan 3D Kft.</td> <td>1 029 380</td> <td>6 527 120</td> <td>7 556 500</td> </tr> </tbody> </table> | | Megajánlott bruttó díj (Ft) a pályázat benyújtásáig esedékes feladatok kapcsán | Megajánlott bruttó díj (Ft) a Támogatási szerződés megkötéséig esedékes feladatok kapcsán | Összesen (Ft) | I. InnoScan 3D Kft. | 1 029 380 | 6 527 120 | 7 556 500 | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025.03.18. | A szerződés aláírásra került, a pályázati anyag benyújtási határideje 2025.05.20. |
| | Megajánlott bruttó díj (Ft) a pályázat benyújtásáig esedékes feladatok kapcsán | Megajánlott bruttó díj (Ft) a Támogatási szerződés megkötéséig esedékes feladatok kapcsán | Összesen (Ft) | | | | | | | | | |
| I. InnoScan 3D Kft. | 1 029 380 | 6 527 120 | 7 556 500 | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|---|--------------------------------------|-------------|--|-----------|--------------------------------------|---------|-----------|-----------|--|--|--|
| | <table border="1"> <tr> <td>II. Projectus Consulting Kft.</td> <td>1 000 000</td> <td>8 000 000</td> <td>9 000 000</td> </tr> <tr> <td>III. Planet Energy Magyarország Kft.</td> <td>254 000</td> <td>5 746 000</td> <td>6 000 000</td> </tr> </table> | II. Projectus Consulting Kft. | 1 000 000 | 8 000 000 | 9 000 000 | III. Planet Energy Magyarország Kft. | 254 000 | 5 746 000 | 6 000 000 | | | |
| II. Projectus Consulting Kft. | 1 000 000 | 8 000 000 | 9 000 000 | | | | | | | | | |
| III. Planet Energy Magyarország Kft. | 254 000 | 5 746 000 | 6 000 000 | | | | | | | | | |
| | <ol style="list-style-type: none"> az 1. pont szerint benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja, legkedvezőbb ajánlatot adó nyertes ajánlattevőként a Planet Energy Kft.-t hirdeti ki összesen 4 724 410 Ft + áfa, azaz bruttó 6 000 000 Ft ajánlati árral, felhatalmazza a polgármestert, hogy a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 kódjelű pályázat műszaki előkészítő feladatainak ellátásához szükséges szerződést a 3. pont szerinti vállalkozóval megkösse, a pályázat műszaki előkészítéséhez szükséges nettó 200.000 Ft+ áfa költséget a 2025. évi költségvetésben az általános tartalék terhére szükséges biztosítani, mely költség sikeres pályázat esetén a pályázat keretében elszámolható. | | | | | | | | | | | |
| 66/2025. (III.13.) | <p>Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> a Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (8749 Zalakaros, Liget utca 28.) intézményi szakmai alapidokumentum előterjesztés szerinti módosításával egyetért, felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről 2025. március 26. napjáig tájékoztassa a Nagykanizsai Tankerületi Központot. | Czirákiné Pakulár Judit polgármester | 2025.03.26. | A képviselő-testület döntéséről szóló tájékoztatás 2025. március 18-án megküldésre került. | | | | | | | | |

| | | | | |
|-----------------------|--|--|---------|---|
| 67/2025. (III.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kötő Attila önkormányzati képviselő által a Képviselő-testület 2025. február 13-i soros ülésén az ügyvédi megbízás tárgyában benyújtott interpellációra adott választ megismerte és azt elfogadja. | Czirákiné Pakulár Judit polgármes- ter | azonnal | Intézkedést nem igényel. Az interpellációról nyilvántartás készült. |
| 68/2025. (III.13.) | Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. támogatja a Kilátó útra vonatkozóan elkészülő (2723-as tervszámon frissített és szakaszolt tervek II. építési szakaszának kilátóig történő meghosszabbításával történő) 360 folyóméter útfelület korszerűsítését tartalmazó tervanyagra épülő pályázat benyújtását a KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívás keretében; 2. támogatja a pályázat megvalósítását kiegészítő tevékenységek (tervezés, műveletmenedzsment, műszaki ellenőr, ingatlanvásárlás, tájékoztatás és nyilvánosság, ÉNGY-s kivitelezési összegtől függően közbeszerzési szakértő) pályázati költségvetésbe történő beemelését; 3. felhatalmazza a polgármestert az előkészítés során felmerülő jognyilatkozatok megtételére. | Czirákiné Pakulár Judit polgármes- ter | | A pályázat benyújtása 2025.04.01-gyel bezárólag megtörtént. |

Polgármester beszámolója
a 2025. április 08-án tartandó képviselő-testületi ülésre

Átruházott hatáskörben tett intézkedések:

| Az 1993. évi III. tv, valamint a 3/2015. (II.26.) ör alapján. | | |
|---|-------------|------------|
| támogatástípus | darabszám | Megjegyzés |
| <i>1.) rendkívüli települési támogatás-esei rendkívüli támogatás</i> | | |
| Megállapító | 1 db | |
| Elutasító | 0 db | |
| <i>Összesen</i> | 1 db | |
| <i>2.) rendkívüli települési támogatás – kamatmentes kölcsön</i> | | |
| Megállapító | db | |
| Elutasító | db | |
| <i>Összesen</i> | db | |
| <i>3.) rendkívüli települési támogatás-temetési támogatás</i> | | |
| Megállapító | db | |
| Elutasító | db | |
| <i>Összesen</i> | db | |
| <i>4.) települési támogatás- beteggondozási támogatás</i> | | |
| Megállapító | db | |
| Megszüntető | db | |
| Elutasító | db | |
| <i>Összesen</i> | db | |
| <i>5.) települési támogatás – gyógyszerköltség támogatás</i> | | |
| Megállapító | db | |
| Megszüntető | db | |
| Elutasító | db | |
| <i>Összesen</i> | db | |
| <i>6.) települési támogatás – iskoláztatási támogatás</i> | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| Megállapító | db | |
| Elutasító | db | |
| <i>összesen</i> | db | |
| 7.) települési támogatás – „Hazavárunk” támogatás | | |
| Megállapító | db | |
| Elutasító | db | |
| <i>összesen</i> | db | |
| 8.) települési támogatás – Babakelengye támogatás | | |
| Megállapító | 1 db | |
| Elutasító | 0 db | |
| <i>összesen</i> | 1 db | |
| 9.) települési támogatás – lakásfenntartási támogatás | | |
| Megállapító | db | |
| Elutasító | db | |
| <i>összesen</i> | db | |
| 10.) Szociális étkeztetés | | |
| Megállapító | 0 db | |
| Megszüntető | 3 db | |
| Felülvizsgálati | 103 db | |
| <i>Összesen</i> | 106 db | |
| 11.) Köztemetés | | |
| Megállapító | db | |
| <i>Összesen</i> | db | |
| 12.) Középiskolai ösztöndíj | | |
| <i>Megállapító</i> | db | |
| <i>Felülvizsgálati</i> | db | |
| <i>Elutasító</i> | db | |
| <i>Összesen</i> | db | |
| 13.) Hulladék szállítási díj kedvezmény | | |

| | | |
|--------------------|-----------|--|
| <i>Megállapító</i> | db | |
| <i>Elutasító</i> | db | |
| <i>Összesen</i> | db | |

Közéleti események:

Március 15. ünnepség köszöntő

Március 17. fogadónap

Március 18. ÉTOSZ Együtműködési megállapodás aláírása

Március 19. Versenyképes Járások egyeztetés

Március 24. BFT víz világnapi rendezvény

Március 25. TÖOSZ küldöttgyűlés

Március 26. Igazgatói reggeli

Március 27. Energetikai szeminárium

Március 28. Versenyképes Járások egyeztetés Nagy Bálint államtitkár szervezésében

Március 31. Drogprevenciós tájékoztató

Április 2. TÖOSZ Polgármesternői tagozat

Április 4. Versenyképes Járások

Április 7. Versenyképes Járások

Zalakaros Város Polgármesterétől
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Tel: 93/340-100, Fax: 93//340-531
Email: polgarmester@zalakaros.hu



Hivatali Kapu azonosítók:

Hivatal rövid neve: ZKAROSONK

KRID: 131917736

1/2025. számú polgármesteri határozat

Czirákiné Pakulár Judit, mint Zalakaros Város Polgármestere, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdésének e) pontjára és a 74. § (2) bekezdésére az alábbi döntést hozom:

Megbízom Czimondor Nándort, Zalakaros Város Alpolgármesterét, hogy a Zalakarosi Turisztikai Egyesületben (székhely: 8749 Zalakaros, Alma utca 1., nyilvántartási szám: 20-02-0002226, adószám: 19283344-1-20) Zalakaros Város Önkormányzatát (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) képviselje, az Egyesületben az Önkormányzatot, mint tagot megillető jogokat gyakorolja.

Zalakaros, 2025. 03. 19.

Czirákiné Pakulár Judit
polgármester

A döntésről értesül:
Czimondor Nándor, Zalakaros Város Alpolgármestere

Ügyintéző:

Iktatószám: 4-16/2025.

Zalakaros Város Polgármestere
Czirákiné Pakulár Judit részére

Tárgy: válasz KT határozatokra

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva 2025. március 24-én kelt levelére, az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő Testületi határozatokkal kapcsolatban fogantatott intézkedésekről, folyamatban lévő ügyekről.

57/2025. (III.13.) sz. KT határozat/ 2-3-4. pont alapján és kérésének megfelelően az alábbiakban megosztjuk tapasztalatainkat a horvát-szlovák-szlovén piacon folytatott marketing tevékenység vonatkozásában.

A Zalakarosi Fürdő az elmúlt években következetes és tudatos marketingtevékenységet folytatott a belföldi és nemzetközi piacokon egyaránt. A fürdő népszerűsége nemcsak a hazai vendégek körében növekedett, hanem egyre nagyobb érdeklődés mutatkozik a környező országok turisztikai piaci felől is. Az aktuális stratégia célja, hogy e nemzetközi jelenlétet tovább erősítsük, és újabb küldőpiacokat szólítsunk meg hatékony, célzott marketingeszközök alkalmazásával.

2024-ben a Zalakarosi Fürdő pilot jelleggel hirdetések futtatott a horvát, szlovén piacokon. Szlovákia esetében a márkaismertség növelése volt az elsődleges cél, és az év végére már érzékelhető volt a tudatos brandépítés eredménye.

A fürdő számára kulcsfontosságú, hogy a turisztikai keresletben mutatkozó regionális elmozdulásokat időben felismerje, és megfelelően reagáljon rájuk. Az osztrák piac továbbra is releváns, azonban a költséghatékonysági szempontokat figyelembe véve, 2025-ben a fókusz a horvát, szlovén és szlovák piacok felé tolódik el. Mindhárom célország földrajzilag közel fekszik, autós utazással gyorsan elérhető Zalakaros.

A zalakarosi szolgáltatások versenyképesek a térségben, különösen a wellness és gyógyturizmus szegmensben. A Zalakarosi Fürdő 2025-re vonatkozó marketingstratégiája egy tudatos, tapasztalatokra és adatelemzésekre épülő koncepció mentén valósul meg.

Marketingcélok 2025-ben:

- Célzott vendégszám növekedés a horvát, szlovén és szlovák piacokról.
- A Zalakarosi Fürdő márkájának ismertsége és presztízse a szomszédos országokban.
- Hosszabb tartózkodási idő és magasabb költsési hajlandóság elérése az érkező vendégek körében.

- A kampánystratégia egyik fő célja, hogy az elő- és utószezon is vonzóvá váljon a külföldi látogatók számára.

A horvát, szlovén és szlovák piacok felé történő nyitás nemcsak rövid távú forgalomnövekedést ígér, hanem hosszú távon is megalapozza a fürdő nemzetközi pozíciójának erősödését. A kampányok hatékonyságának kulcsa a következetesség és a célpiacok kulturális és piaci sajátosságainak mélyreható ismerete.

A 2024-es eredmények meggyőzően bizonyítják, hogy a horvát, szlovén és szlovák piacokon végzett marketingaktivitás közvetlenül hozzájárult a Zalakarosi Fürdő nemzetközi forgalmának növekedéséhez. A számadatok azt mutatják, hogy mind a vendégforgalom, mind a márka ismertsége pozitív irányba mozdult el a célországokban.

A 2025-re tervezett stratégia ennek a sikeres előkészítő évnek a folytatására épül, mélyebb lokalizációval, még pontosabb célzással és integrált eszközhasználattal. A marketing nem sprint, hanem maraton: a sikerhez elengedhetetlen a folyamatos jelenlét, a stratégiai tervezés, valamint az állandó visszamérés és finomhangolás.

40/2025. (II.13.) sz. KT határozat/ IX. pont

A Termáltó vízkezelésével kapcsolatos üzemeltetési feladatok hatékony ellátása érdekében a vízminőség javítását és szinten tartását elősegítő műszeres monitoring rendszer került kiépítésre, melyet idei évben meghibásodás miatt cserélnünk kell. Üzembe helyezését megrendelésünket követően a beszállító 2025. május elejére ígérte.

256/2024. (XII.13.) sz. KT határozat/ IX. pont

A kedvezményre jogosult vendégek kétféle rendszerrel jönnek be a fürdőbe:

1. Azok a vendégek, akik rendelkeznek fehér órával, ők a kapuknál automatikusan közlekednek, nem történik azonosítás.
2. Azok a vendégek, akik szerepelnek a kedvezményezett listán az ún. „hosszú pénztárnál” kapnak aznapra érvényes belépőórát. Nekik azonosítani kell magukat, hiszen a pénztáros felírja a nevet, a jogcímet, milyen típusú belépőt kért.

A fürdő kedvezmény rendszeréről szóló, illetve a kedvezményezettek körét részletező táblázatokat mellékeljük.

További tájékoztatással a jövőben is készséggel állunk rendelkezésére!

Zalakaros, 2025. március 26.



ZALAKAROSI CSALÁDI-
ÉLMÉNY- ÉS GYÓGYFÜRDŐ ZRT.
1.

Véghe Andor
vezérigazgató