

Tartalomjegyzék

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 25-én hozott határozatairól

Hat. száma	Tartalom
<u>Nyílt:</u>	
217/2025	Zárt ülés elrendelése
218/2025	Polgármester beszámolója és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
219/2025	Az önkormányzat költségvetésével kapcsolatos döntések (adóbevételek alakulása)
220/2025	Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntések (HÉSZ 6 pontos módosítás)
221/2025	Tájékoztató a Nagykanizsai Járási Hivatal működéséről, az eltelt időszak tapasztalatairól
222/2025	Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás
223/2025	Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2024/25-ös nevelési évben végzett munkájáról beszámoló
224/2025	Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról, parlagfű elleni védekezés helyi feladatairól beszámoló, a parlagfű elleni helyi védekezés 2026. évi program elfogadása
225/2025	Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár SZMSZ módosítás
226/2025	Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár Alapító Okirat módosítás
227/2025	Tájékoztatás helyi önazonosság védelmével kapcsolatos jogszabályokról
228/2025	Tájékoztatás zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásával kapcsolatban
229/2025	Általános iskolai körzethatárok véleményezése
230/2025	Önkormányzati tulajdonú helyiség bérletével kapcsolatos döntések
231/2025	Villamosenergia közbeszerzéssel kapcsolatos döntés módosítása-205/2025.(VIII.19.) számú képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése
232/2025	Villamosenergia közbeszerzéssel kapcsolatos döntés módosítása
233/2025	Az idősek nappali ellátásának bevezetésével kapcsolatos tájékoztatás
234/2025	Tervezd meg Zalakaros új logóját pályázat elbírálásával kapcsolatos döntések

235/2025	Karos Korzó rendezvényterem térítésmentes használatára vonatkozó kérelmek elbírálása- Eraklin Táncklub Egyesület
236/2025	Karos Korzó rendezvényterem térítésmentes használatára vonatkozó kérelmek elbírálása- Zalakarosi Iskoláért Alapítvány
237/2025	Zalakaros 293 hrsz-ú „Probus” telek értékesítésével kapcsolatos döntések
238/2025	Egyes állami tulajdonban álló ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos döntések
239/2025	Háziorvosi szolgálattal kapcsolatban érkezett beadványok kivizsgálása
240/2025	Sportudvar nyitvatartására vonatkozó kérelemmel kapcsolatos döntések
241/2025	Erős emberek - Zalakaros Kupa verseny támogatása

Zárt:

242/2025	Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói álláshely betöltése- Sinkovics Norbert szavazásból történő kizárása
243/2025	Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói álláshely betöltése
244/2025	Karos-Park Kft. átvilágítási jelentésének megtárgyalása

Képviselői kérdések, bejelentések: -

Tájékoztató: -

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 217/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő a Karos-Park Kft. átvilágítási jelentésének megtárgyalása zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

Kmft.

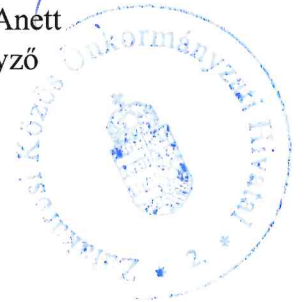
Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 218/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolója, és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló napirendet, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogad.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 219/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt, hogy a költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről, különösen az adóbevételek alakulásáról készüljön részletes előterjesztés a következő képviselő-testületi ülésre, mely tartalmaz tartalékokat érintő átcsoportosítási javaslatokat is.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester


Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.


Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 220/2025. (IX.25.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda ZA/010/336-9/2025. iktatószámú, Zalakaros településrendezési eszközeinek módosítása, általános eljárás, záró szakmai véleményét az előterjesztés 1. melléklete szerinti megismerte és elfogadja;
2. elfogadja Zalakaros Város településszerkezeti terv módosításának leírását az előterjesztés 2. melléklet szerint;
3. elfogadja Zalakaros Város településszerkezeti terv módosítását az előterjesztés 3. melléklete szerint;

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 221/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Nagykanizsai Járási Hivatal feladatairól szóló tájékoztatót az előterjesztés melléklete szerint tudomásul veszi és elfogadja;
2. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a nagykanizsai járási hivatal vezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 222/2025. (IX.25.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy az önkormányzat csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához,
2. a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el,
3. kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti,
4. nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Határidő: 2025. szeptember 29.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 223/2025. (IX.25.) számú határozata:

Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2024/25-ös nevelési évben végzett munkájáról szóló intézményvezetői beszámolót és 2025/26-os évre vonatkozó Vezetői Munkatervet az előterjesztés melléklete szerint megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 224/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Zalakaros város környezeti állapotáról készült tájékoztatást elfogadja;
- 2) felkéri a Polgármestert, hogy a lakóhely környezeti állapotáról a lakosságot a Lakossági Fórumon tájékoztassa,
- 3) tudomásul veszi a parlafű elleni védekezés 2025. évi programjáról szóló tájékoztatást,
- 4) elfogadja a parlafű elleni védekezés 2026. évi feladatairól szóló munkatervet és elrendeli annak ütemterv szerinti végrehajtását,
- 5) felkéri a Hivatalt, hogy a feladatok előkészületeiről és a program végrehajtásáról tájékoztassa a Képviselő-testületet.
- 6) felkéri a Hivatalt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az utca elnevezését jelző táblák felülvizsgálata érdekében, tekintettel azok rossz és hiányos állapotára.

Határidő: folyamatos, 5. pont: 2026. október

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett s.k.
jegyző



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 225/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. október 1. napjával módosítja a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát, és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Szervezeti és Működési Szabályzatot az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 227/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a helyi önzonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény és a végrehajtására kiadott 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet alapján készült, helyi önzonosság védelme érdekében alkalmazható eszközökkel kapcsolatban tájékoztatást tudomásul veszi,
2. javasolja a napirendet a 2026. évi februári ülésre újból beterjeszteni olyan konkrét javaslatokkal, amelyek a Zalakaroson felmerülő problémákra nyújtanak megoldást;
3. felkéri a Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti döntésről a közvetlen megkeresőket közvetlenül írásban, a további érdeklődőket a honlapon történő közzététel útján tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 228/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § és 91. § (5) bekezdés alapján a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának lehetőségére szolgáló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi,
2. úgy dönt, hogy a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának kérdése jelenleg nem aktuális, tekintettel az Önkormányzat 75/2025. (IV.08.) számú és 155/2025. (VI.11.) számú határozata szerinti, a Balaton Kiemelt Üdülőkörzettel kapcsolatos rendelkezései módosítására irányuló kezdeményezésére is, mely alapján a napirend tárgyalására a kérelem elbírálását követően, annak függvényében szükséges visszatérni, mellyel összefüggésben kéri a polgármester aktív közreműködést a kérelem pozitív elbírálása érdekében,
3. felkéri a Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti döntésről a közvetlen megkeresőket közvetlenül írásban, a további érdeklődőket a helyben szokásos módon (Kronika, honlap) történő közzététel útján tájékoztassa azzal, hogy abban kerüljenek kiemelésre a Zalakarosra vonatkozó helyi sajátosságok (helyi építési szabályzat vonatkozó rendelkezései)

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákié Pakulár Judit


Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 229/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése szerint javasolja, hogy a Nagykanizsa Tankerületi Központ a 2026/2027-es tanévre vonatkozóan a Zalakaros közigazgatási területén működő, állami fenntartású Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzethatárait a 2025/2026. tanévben meghatározott körzethatárok szerint jelölje ki;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti javaslatot a jegyző nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámával együtt a Nagykanizsai Tankerületi Központnak küldje meg.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Tulok Anett, jegyző

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 230/2025. (IX.25.) számú határozata:

- I. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. Kovács Rebeka melléklet szerinti kérelmét a Zalakaros, Fő u. 6. szám alatti helyiség bérletére vonatkozóan megismerte;
 2. az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 15/2005. (VI.10.) önkormányzati rendelete 6. § (6) bekezdés alapján felmentést ad a pályázat kiírása alól,
 3. az 1. pont szerinti kérelmező részére a Zalakaros Fő út 6. védőnői rendelő- váróterem 24, 3 m² alapterületű helyiséget jelöli ki;
 4. a 3. pont szerinti helyiség bérleti díját 2000 Ft+Áfa /m² áron határozza meg,
 5. felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó bérleti szerződés aláírására.
- II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 15/2005. (VI.10.) önkormányzati rendelet átfogó felülvizsgálatára a helyiségek bérbeadásának és a kapcsolódó eljárások hatékonyságának növelése érdekében.
- Határidő: I. pont: azonnal, II. pont: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: polgármester

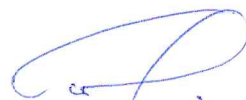
Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 231/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 205/2025. (VIII. 19.) számú képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.


Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 232/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért azzal, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata, a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde, a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár, valamint a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ajánlatkérők a 2026-2027. évi villamos energia biztosítása érdekében „*Villamos energia beszerzése Zalakaros Város Önkormányzata, három intézménye, és nonprofit gazdasági társasága részére 2026. és 2027. energia évre (fix áras)*” tárgyban közös központosított közbeszerzést folytassanak le a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) keretmegállapodása terhére Zalakaros Város Önkormányzata, mint lebonyolító intézmény vezetésével;
2. egyetért azzal, hogy a közös központosított közbeszerzési eljárást ajánlatkérők 657.922 kWh + 30% opció, mindösszesen 855.296 kWh mennyiségre folytassák le, és ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a közös központosított közbeszerzés kettő évre vonatkoztatott becsült értéke az opcióval növelt mennyiség és a KEF aktuális maximális egységár átlagának (81 Ft/kWh) szorzata alapján mindösszesen 69.278.976,- Ft + 27% ÁFA (Zalakaros Város Önkormányzata esetében 50.051.196,- Ft + 27% ÁFA, a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár esetében 1.158.300,- Ft + 27% ÁFA, a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde esetében 631.800,- Ft + 27% ÁFA, a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal esetében 589.680,- Ft + 27% ÁFA, valamint a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. esetében 16.848.000,- Ft + 27% ÁFA);
3. úgy dönt, hogy a „*Villamos energia beszerzése Zalakaros Város Önkormányzata, három intézménye, és nonprofit gazdasági társasága részére 2026. és 2027. energia évre (fix áras)*” tárgyú közös központosított közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági feladatait Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete Közbeszerzési Bizottsága (a Bizottság állandó tagjai) látják el, az állandó tagok között meghatározott „megbízott mindenkori felelős akkreditált közbeszerzési szakértő”-ként Dr. Kunfalvi Zoltán egyéni ügyvédet (1054 Budapest, Szemere u. 23. Fm. 1.) jelöli meg, és megbízza Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintézőt, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem biztosítása érdekében ezen eljárásban a Közbeszerzési Bizottság munkájában a Bizottság eseti tagjaként részt vegyen;
4. megbízza a polgármestert a „*Villamos energia beszerzése Zalakaros Város Önkormányzata, három intézménye, és nonprofit gazdasági társasága részére 2026. és 2027. energia évre (fix áras)*” tárgyú közös központosított közbeszerzés lebonyolításához szükséges dokumentumok aláírására és az eljárás megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 233/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az idősök nappali ellátásának megszervezéséről szóló tájékoztatást az előterjesztés szerint tudomásul veszi,
2. az ellátás megszervezéséhez a prioritások tekintetében a következő elveket fogalmazza meg:
 - a. a Petőfi u. 19., mint az idősök nappali ellátásának helyszínéül szolgáló épület bővítésével kívánja kialakítani az erre vonatkozóan benyújtott pályázatra is tekintettel, a továbbiakról a pályázat elbírálásának és a rendelkezésre álló források függvényében dönt;
 - b. az intézmény ellátotti létszámát 25 fő engedélyezett létszám mellett javasolja elindítani,
 - c. az intézmény működtetési módjával összefüggésben felkéri a Hivatalt, hogy 80%-os kihasználtsági mutatók mellett készítsen pénzügyi tervet a várható bevételek és kiadások alakulásáról az egyes működési formákra vonatkozóan (saját önálló intézmény, társulási forma, egyházi fenntartás stb.)

Határidő: 1.azonnal, 2. következő képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 234/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a Tervezd meg Zalakaros új logóját pályázati felhívásra beérkezett pályázatokat az előterjesztés melléklete szerint megismerte;
2. az 1. pont szerinti pályázati eljárást a pályázati felhívás 11. pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy egyik pályamű sem felel meg maradéktalanul a pályázati kiírásban meghatározott elvárásoknak,
3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázaton résztvevőket tájékoztassa az eredményről.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 235/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. örömmel üdvözli az Eraklin Táncklub Egyesület helyszínválasztását, ezért a mozgást és a kulturális életet segítve, a Zalakaros Karos Korzó Rendezvényterem 2025. augusztus 28-31. között tánc tábor céljából történő térítésmentes használatát az Egyesület részére jóváhagyja azzal a kikötéssel, hogy az Eraklin Táncklub Egyesület a térítésmentes használat ellenértékeként vállalja a 2026-os naptári évben két alkalommal ingyenes táncfelfrész tartását a Karos Korzón, amelynek pontos időpontját és részleteit a felek előzetesen egyeztetik;
2. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és az Eraklin Táncklub Egyesület vezetőjét és folytasson egyeztető tárgyalásokat az 1. pontban foglaltaknak megfelelően az érintettekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 236/2025. (IX.25.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a Zalakarosi Iskoláért Alapítvány kérelmét a 2025. november 15-én a tanulók támogatása, közreműködés a jobb tanulási feltételek megteremtésében, a tehetséges és lemaradó tanulók felkarolása, a diákok jutalmazása céljából rendezendő alapítványi bál Zalakaros Karos Korzó Rendezvényterem történő megtartására és térítésmentes használatára vonatkozóan,
2. a jótékony célú használatra tekintettel engedélyezi a térítésmentes helyiséghasználatot;
3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a kérelmezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Ruzsa Gabriella, Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.


Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 237/2025. (IX.25.) számú határozata:

- I. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Zalakaros 293 hrsz-ú, 1,1973 ha területű, kivett beépítetlen területként nyilvántartott ingatlan megvásárlására vonatkozóan a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül nem érkezett be pályázat, amely alapján az ingatlan értékesítésére vonatkozóan kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
- II. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. a Zalakaros 293 hrsz-ú, 1,1973 ha területű, kivett beépítetlen területként nyilvántartott ingatlan 175/2025. (VI.26.) határozat 1. pontjában meghatározott induló vételárát változatlanul fenntartja,
 2. a 175/2025. (VI.26.) KT határozat II. b. pontját módosítja akként, hogy annak helyébe a következő rendelkezés lép:
„a vevő köteles a beépítési kötelezettségnek a telek eladási szerződés megkötésétől számított 3 éven belül eleget tenni,”
 3. megbízza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan értékesítése ügyében eljárjon, és az előterjesztés 2. melléklete szerinti pályázati hirdetményt közzétegye,
 4. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben nem érkezik be egyetlen vételi ajánlat sem, úgy az ingatlan értékesítésének céljából a pályázati hirdetményt változatlan feltételekkel újra közzé tegye és folyamatosan hirdesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 238/2025. (IX.25.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő alábbi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását:
 - a. a Zalakaros belterület 301 helyrajzi számon felvett, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 2175 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának,
 - b. a Zalakaros belterület 302 helyrajzi számon felvett, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 1090 m² területű ingatlan 2/2 tulajdoni hányadának, a továbbiakban együtt: Ingatlanok
2. az Ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában / pontjának első fordulatában meghatározott szociális szolgáltatások feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és idősek otthona létesítésének céljára kívánja felhasználni;
3. vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését;
4. vállalja továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (4)-(5) bekezdésében foglalt kötelezettségeket;
5. kijelenti, hogy az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védelem alatt;
6. felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen;
7. felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.


Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 239/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a háziorvosi szolgálattal kapcsolatban érkezett beadványokat, mellyel összefüggésben

1. felkéri a polgármestert, hogy a bejelentések kivizsgálása és az ellátás megfelelő biztosítása érdekében kezdeményezzen egyeztető tárgyalást a háziorvossal,
2. felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja felül a háziorvossal kötött feladatellátási szerződésben foglalt finanszírozási feltételeket arra is tekintettel, hogy az önkormányzati kiegészítő támogatás a háziorvosi ellátás színvonala javítása érdekében került biztosításra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 240/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a sportudvar nyitvatartásával kapcsolatban beérkezett lakossági panaszt a melléklet szerint, mellyel összefüggésben

- 1. vizsgálja olyan sportolás céljára alkalmas terület kialakításának lehetőségeit, mely kívül esik a település sűrűn lakott övezetén, azáltal hozzájárul a sportudvar használatából eredő hanghatások csökkentéséhez;**
- 2. az 1. pont szerinti törekvéssel párhuzamosan megvizsgálja a sportudvar nyári időszakban történő nyitvatartása korlátozásának lehetőségét a jövőre vonatkozóan,**
- 3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a bejelentőt.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 241/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 100 ezer Ft összegű támogatást biztosít a Power Ozi Sportegyesület részére az Erős emberek - Zalakaros Kupa verseny 2025. évi megrendezéséhez, melynek forrását a 2025. évi költségvetésben az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 242/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bizottsága Sinkovics Norbert képviselőt személyes érintettség okán a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói álláshely betöltése napirend kapcsán a döntés meghozatalából kizárja.

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.

Tulok Anett
jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 243/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott bizottság véleménye alapján-

1. a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói álláshely betöltésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja;
2. megállapítja, hogy a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói beosztásának betöltésére Sinkovics Norbert (8749 Zalakaros, Cédrus köz 15.) érvényes pályázatot nyújtott be,
3. 2025. október 1-től 2030. szeptember 30-ig terjedő öt éves határozott időtartamra három hónap próbaidő kikötésével a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár igazgatói beosztásának betöltésével Sinkovics Norbertet bízza meg, akinek illetményét kinevezésekor az alábbiak szerint határozza meg:
munkabér: 648.700 Ft/hó, vezetői pótlék: 45.000 Ft/hó, mindösszesen 693.700 Ft/hó
4. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges munkáltatói intézkedések előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Képviselő-testület 244/2025. (IX.25.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Netta-Pannonia Kft. által a Karos-Park Kft. átvilágításával kapcsolatban készített előzetes jelentését az előterjesztés melléklete szerint megismerte, azt első olvasatnak tekinti és felkéri a képviselő-testületi tagokat, az önkormányzat megbízott könyvvizsgálóját és a Hivatal szakértőit, hogy 2025.09.30.-ig tegyék meg észrevételeiket és szakmai javaslataikat az anyaggal kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Kmft.

Czirákiné Pakulár Judit s.k.
polgármester

Tulok Anett s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2025. szeptember 30.



Tulok Anett
jegyző

