

KIEGÉSZÍTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása c. előterjesztéshez

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága a Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása napirendi pontot megtárgyalta, mellyel összefüggésben az alábbiakat fogalmazta meg:

I. javasolja az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását;

II. az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását az alábbi módosításokkal:

- a) **II. pont a) alpontjának elfogadását javasolja, azaz a kizárólag önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalának joga képviselő-testületi hatáskörben maradjon,**
- b) **III. pontban javasolja a tulajdonosi képviseletet részvényesi képviseletre pontosítani és határozott időre megállapítani 2025.12.31-ig, összhangban a Zalakarosi Családi-, Élmény- és Gyógyfürdő Zrt. alapszabályában foglaltakkal, mely alapján Czimondor Nándor önkormányzati képviselőt javasolja a részvényesi képviselettel megbízni 2025.12.31-ig terjedő határozott időre, aki a Zalakarosi Fürdő Zrt. Közgyűlésén Zalakaros Város Önkormányzata, mint részvényes álláspontját a Képviselő-testület adott témában hozott egyedi határozatában foglaltak szerint jogosult képviselni. A részvényesi képviseletet annak lejárata előtt szükséges felülvizsgálni.**
- c) **IV. pont kapcsán javasolja, hogy a Zalakarosi Turisztikai Egyesülettel összefüggésben a polgármester és alpolgármester egyeztetését követően, megállapodásuk függvényében szülessen döntés az általános és egyedi esetekre kiterjedő képviseletről.**
- d) **V. pontot javasolja kiegészíti azzal, hogy a beszámoló a 2024. október 1. utáni tevékenységekre, intézkedésekre és döntésekre vonatkozzon.**

A fentiek alapján a bizottság által a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolt módosított határozati javaslat:

- I. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a képviseleti joggal kapcsolatban az előterjesztés szerint adott tájékoztatást.
- II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólag önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok (Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft., Karos Park Kft.) esetében úgy határoz, hogy a gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalának joga képviselő-testületi hatáskörben marad.
- III. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglalt felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy a Zalakarosi Fürdő Zrt. Közgyűlésén Zalakaros Város Önkormányzata, mint részvényes képviseletét Czimondor Nándor önkormányzati képviselő lássa el 2025.12.31-ig terjedő határozott időre azzal, hogy a Közgyűlésen Zalakaros Város Önkormányzata, mint részvényes álláspontját a Képviselő-testület adott témában hozott egyedi határozatában foglaltak alapján jogosult képviselni a vagyonrendeletben meghatározottak szerint. A részvényesi képviseletet annak lejárata előtt szükséges felülvizsgálni.
- IV. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalakarosi Turisztikai Egyesület, mint önkormányzati tagsággal működő szervezet esetén úgy dönt, hogy a Zalakarosi Turisztikai

Egyesületben a polgármester és az alpolgármester egyeztetését követően, megállapodásuk függvényében szülessen döntés az általános és egyedi esetekre kiterjedő képviselőtről.

- V. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az alpolgármestert, hogy számoljon be a Képviselő-testületnek az SZMSZ 52. § (5) bekezdése szerinti önkormányzati képviselői ellátásával összefüggő 2024. október 1. utáni tevékenységeiről, megtett intézkedésekről, meghozott döntésekről a Zalakarosi Turisztikai Egyesület, a Zalakarosi Fürdő Zrt. és a Zalakarosi Községi Ház és Könyvtár tekintetében a döntések utólagos jóváhagyásának vizsgálata és az arról való döntés érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az SZMSZ képviselői jogra vonatkozó jogsértő rendelkezéseinek hatályon kívül helyezésével és a jelen előterjesztés alapján tárgyaló képviselői megbízással egyidejűleg indokolt a Fürdő Zrt. alapszabályában a képviselőre vonatkozó rendelkezéseket is felülvizsgálni és szükség szerint módosítani. Erről a határozati javaslat alábbiak szerinti kiegészítésével született döntés.

Határozati javaslat:

- VI. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Zalakarosi Családi-, Élmeny- és Gyógyfürdő Zrt. alapszabályának felülvizsgálatát és szükség szerinti módosítását, összhangban a jelen előterjesztés alapján született döntésekkel, melyre felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát.

Az Egyéb részvényesi joggyakorlással összefüggő kérdések tisztázásához, pl egyéb munkáltatói jogok gyakorlásával összefüggésben a képviselő-testület kezdeményezheti a Fürdő Közgyűlésének összehívását, mellyel összefüggésben szükséges meghatározni az ott képviselő álláspontot. Erre vonatkozóan szintén képviselő-testületi döntés és határozat elfogadása szükséges az alábbiak szerint.

Határozati javaslat:

- VII. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Zalakarosi Családi-, Élmeny- és Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlésének összehívását az alábbiak tekintetében:
a) javasolja a vezérigazgatóval szemben az egyéb munkáltatói jogok gyakorlását -ra delegálni.
...

A Zalakarosi Családi-, Élmeny- és Gyógyfürdő Zrt. alapszabálya alapján a Zalakaros Város Önkormányzata a Zalakarosi Fürdő Zrt.-ben részvényes.

Az alapszabály 4.1. alapján a részvényes e minőségében a törvényben meghatározott, a részvény által megtestesített tagsági és vagyoni jogok illetik meg.

A részvényes részvényesi jogait képviselő útján is gyakorolhatja. A képviselői meghatalmazás egy közgyűlésre vagy meghatározott időre, de legfeljebb tizenkét hónapra szólhat. A meghatalmazást közokirati vagy teljes bizonyító erejű magánokirat formájában kell a részvénytársasághoz benyújtani.

Alapszabály 6.1. alapján a társaság legfőbb szerve a részvényesek összességéből álló közgyűlés. A közgyűlésen az a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott (Ptk. 3:256.§) vehet részt, akit a közgyűlés megkezdéséig a részvénykönyvbe bejegyeztek. A részvény a névértékével arányos mértékű szavazati jogot biztosít. A közgyűlésen a részvényesi jogok gyakorlására az a személy jogosult, akinek a nevét a részvénykönyv tartalmazza.

Ptk 3:255. § [A részvényes képvisellete] (1) A részvényes részvényesi jogait képviselő útján is gyakorolhatja. Nem láthatja el a részvényes képviselét a vezető tisztségviselő, a felügyelőbizottsági tag és a könyvvizsgáló. (2) Ha a részvényt több képviselő képviseli, és ezek egymástól eltérően szavaznak vagy nyilatkoznak, valamennyiük által leadott szavazat, illetve megtett nyilatkozat semmis.-

3:256. § [A részvényesi meghatalmazott] A részvényes jogainak a társasággal szemben való gyakorlására részvényesi meghatalmazottat bízhat meg, aki a részvénytársasággal szemben a részvénykönyvbe való bejegyzést követően a részvényesi jogokat saját nevében, a részvényes javára gyakorolja.

Az Mötv. 107. § alapján a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. **A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.**

Az önkormányzat a tulajdonosi joggyakorlásának szabályait az önkormányzati SZMSZ-ben, illetve a vagyonrendeletben határozza meg.

A fentiek alapján a képviseleti jogra vonatkozó határozat elfogadásával egyidejűleg a tulajdonosi joggyakorlás szabályait az önkormányzati SZMSZ-ben, illetve a vagyonrendeletben is szükséges átvezetni.

Ennek megfelelően a melléklet szerinti rendeli javaslatok kerültek előkészítésre, melyek elfogadásáról szintén szükséges döntést hozni.

A vagyonrendelet kiegészül azzal, hogy az önkormányzati tulajdonrészrel működő gazdasági társaságban a tulajdonosi, részvényesi képviseletet ellátó – az önkormányzati képviselők közül jelölt - személyről a közgyűlés dönt, aki a képviselő-testület határozata szerint jár el.

Az SZMSZ-ben szintén szükséges hivatkozni arra, hogy a gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonost megillető jogok gyakorlását a vagyonrendelet tartalmazza.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Előzetes hatásvizsgálat

a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításához

A rendelet-tervezet címe:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (...) önkormányzati rendelete a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: Nincs

Költségvetési hatása: Nincs

Környezeti és egészségi következménye: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: törvényi előírásoknak való megfelelés érdekében.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: a rendelet módosításának elmaradása esetén törvényességi észrevétel.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: *nincs*
- szervezeti: *nincs*
- tárgyi: *nincs*
- pénzügyi: *nincs*

Előzetes hatásvizsgálat

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelete módosításához

A rendelet-tervezet címe:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2025. (...) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelete módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: Nincs

Költségvetési hatása: Nincs

Környezeti és egészségi következménye: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A Képviselő-testület döntését a vagyonrendeleten is szükséges átvezetni, miszerint az önkormányzati tulajdonrészrel működő gazdasági társaságban a tulajdonosi, részvényesi képviseletet ellátó – az önkormányzati képviselők közül jelölt - személyről a közgyűlés dönt, aki a képviselő-testület határozata szerint jár el.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: rendelet: Önkormányzati rendeletek között összhang hiánya.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: *nincs*
- szervezeti: *nincs*
- tárgyi: *nincs*
- pénzügyi: *nincs*

Kelt: Zalakaros, 2025.03.12.

Tulok Anett
jegyző