

ZK/17-11/2025.

Határozat: 16-45

Rendelet: -

**Jegyzőkönyv
Zalakaros Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
2025. február 13-án megtartott
nyílt üléséről**

Jegyzőkönyv

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2025. február 13-án** 08,07 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Czirákiné Pakulár Judit	polgármester
Czimondor Nándor	alpolgármester
Ihász Zoltán	képviselő
Kötő Attila	képviselő
Sinkovics Norbert	képviselő
Vlasicsné Dörgönye Márta	képviselő

Igazoltan távol:

Papp Gábor	képviselő
------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Tulok Anett	jegyző
Lantos Sándor	aljegyző
Vlasicsné Fischl Timea	pénzügyi osztályvezető
Bodor Johanna	igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyv-vezető

Czirákiné Pakulár Judit: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselő-testületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Kötő Attila és Vlasicsné Dörgönye Márta képviselőt. Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Czirákiné Pakulár Judit: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a kiküldött meghívó 24 napirendi pontra tett javaslatot, melyet ismertet:

Napirend:

- 1. Polgármester beszámolója, és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 2. A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének megállapítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

3. **Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének megállapítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
4. **Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három érve várható összege határozatban történő elfogadása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
5. **A lakások bérletéről szóló 27/2023. (XI.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
6. **A Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
7. **Településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala - Zalakarosi Fürdő Zrt. napelemes rendszer telepítése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
8. **A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
9. **2025. évi igazgatási szünet elrendelése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
10. **A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi zárva tartása, az óvodai beiratkozás és a bölcsődei igényfelmérés időpontjának meghatározása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
11. **A Zalakarosi Család-, és Gyermejköltségi Szolgálat szakmai programjának módosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
12. **Általános iskola felvételi körzetének tervezete 2025/2026. tanév**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
13. **Házi segítségnyújtás tárgyában kötött ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
14. **Zalakaros, Jegenye sor 8. szám alatti ingatlanban található „ügyeleti szoba” helyiség térítésmentes helyiséghasználata**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
15. **2025. évi Közbeszerzési Terv megállapítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
16. **Zalakaros város 2025. évi marketingterve**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

- 17. Zalakaros Város Napi rendezvény előkészítése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 18. A Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége konferenciahelyszínének térítésmentes biztosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 19. Zalakaros Város Önkormányzatának csatlakozása az Élhető Települések Országos Szövetségéhez**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 20. Zalakaros csatlakozása a Nemzeti Faültetés Napja felhíváshoz**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 21. Zalakarosi Termáltó és Ökopart üzemeltetési szerződés felülvizsgálata**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 22. A közterületi fizető parkolás bevezetésével kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 23. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Terve, 2024. évi zárszámadásával kapcsolatos tájékoztatás** **ZÁRT**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 24. Egyebek**

Czirákiné Pakulár Judit: A napirenddel kapcsolatban hozzáteszi, hogy a 18. számú napirend, „A Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége konferenciahelyszínének térítésmentes biztosítása” című napirend kiegészül azzal, hogy szükséges még dönteni a Zalai Borvidéki borverseny megrendezése helyszínének térítésmentes biztosítása vonatkozásában is. Továbbá a 19. számú, a „Zalakaros város önkormányzatának csatlakozása az Élhető Települések Országos Szövetségéhez” című napirend kapcsán javasolja, hogy egyidejűleg kerüljön megtárgyalásra az önkormányzatnak az Egészséges Városok Szövetségben való tagságának megszüntetése is. Mindkét javaslat a bizottsági ülésen is megtárgyalásra került.

Nyílt ülés napirendjeként való felvételre javasolja 24. számú Egyebek napirend keretében a 24/1. számú a „Közmeghallgatás időpontjának megerősítése” című, a 24/2. számú a „DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 pályázat benyújtása” című, a 24/3. számú a „Vagyonnyilatkozattételi kötelezettségről tájékoztatás” című és a 24/4. számú a „Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása” című napirendi javaslatot. Szavazásra teszi fel a napirendi pontok felvételére és tárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatot.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirend felvételére és tárgyalására vonatkozó javaslatot elfogadta.

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel az elhangzott kiegészítéssel a napirend elfogadására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirend elfogadására vonatkozó javaslatot elfogadta.

Az elfogadott napirend:

- 1. Polgármester beszámolója, és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 1. A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének megállapítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 2. Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének megállapítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 3. Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három érve várható összege határozatban történő elfogadása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 4. A lakások bérletéről szóló 27/2023. (XI.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 5. A Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 6. Településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala - Zalakarosi Fürdő Zrt. napelemes rendszer telepítése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 7. A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 8. 2025. évi igazgatási szünet elrendelése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 9. A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi zárva tartása, az óvodai beiratkozás és a bölcsődei igényfelmérés időpontjának meghatározása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 10. A Zalakarosi Család-, és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai programjának módosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 11. Általános iskola felvételi körzetének tervezete 2025/2026. tanév**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

- 12. Házi segítségnyújtás tárgyában kötött ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 13. Zalakaros, Jegenye sor 8. szám alatti ingatlanban található „ügyeleti szoba” helyiség térítésmentes helyiséghasználata**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 14. 2025. évi Közbeszerzési Terv megállapítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 15. Zalakaros város 2025. évi marketingterve**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 16. Zalakaros Város Napi rendezvény előkészítése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 17. A Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége konferenciahelyszínének térítésmentes biztosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 18. Zalakaros Város Önkormányzatának csatlakozása az Élhető Települések Országos Szövetségéhez**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 19. Zalakaros csatlakozása a Nemzeti Faültetés Napja felhíváshoz**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 20. Zalakarosi Termáltó és Ökopart üzemeltetési szerződés felülvizsgálata**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 21. A közterületi fizető parkolás bevezetésével kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 22. Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Terve, 2024. évi zárszámadásával kapcsolatos tájékoztatás** **ZÁRT**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 23. Egyebek**
- 24/1. Közmeghallgatás időpontjának megerősítése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 24/2. DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 pályázat benyújtása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
- 24/3. Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségről tájékoztatás**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

24/4. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel a 23. számú a „Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Terve, 2024. évi zárszámadásával kapcsolatos tájékoztatás” című napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalására vonatkozó javaslatot, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület 16/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Terve, 2024. évi szárszámadásával kapcsolatos tájékoztatás napirendi pont zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

Napirend tárgyalása:

1. Polgármester beszámolója és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 17/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolója, és beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló napirendet, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogad.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

2. A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének megállapítása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését érintő napirendi előterjesztést is első olvasatként elfogadni. A költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében javasolja felkérni az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérghazdálkodásra.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a Bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 18/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján -

- 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését érintő napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el;**
- 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérghazdálkodásra.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Tulok Anett jegyző

3. Zalakaros város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének megállapítása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése napirendi előterjesztést is első olvasatként elfogadni. A költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében javasolja felkérni az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérghazdálkodásra.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a Bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 19/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján -

- 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el;**
- 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

- 4. Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban történő elfogadása**

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évre és az azt követő három évre várható összege határozatban történő elfogadása napirendi előterjesztést is első olvasatként elfogadni. A költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében javasolja felkérni az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a Bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 20/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján -

- 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évre és az azt követő három évre várható összege határozatban történő elfogadása napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el;**
- 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

- 5. A lakások bérletéről szóló 27/2023. (XI.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolta az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat átdolgozását és kiegészítését a bérbeszámításra vonatkozó részletszabályokkal.

Ennek megfelelően az előterjesztés kiegészítésre került, a módosításokkal egyetért, ugyanakkor javasolja még a bérbeszámítás időtartamával összefüggésben a bérleti szerződés időtartama hosszabbításának lehetőségeit is megvizsgálni és ezzel még a rendelet szövegét kiegészíteni.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e további kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a rendelet további átdolgozására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 21/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1. a lakások bérletéről szóló 10/2006. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosítása napirendet megtárgyalta,**
- 2. - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján átdolgozott - előterjesztésben foglalt módosításokkal egyetért azzal, hogy felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg és dolgozza ki a bérbeszámítás időtartamával összefüggésben a bérleti szerződés időtartama hosszabbításának lehetőségeit és a kapcsolódó előterjesztést terjessze a Képviselő-testület következő ülése elé.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

6. A Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítésekkel:

1. kerüljenek kidolgozásra az egyes pontokat érintően az előterjesztésben feltárt problémák szakmai megoldási javaslatai azok költségvonzatának és forrásoldalának bemutatásával, melyeket előzetesen, véleményezés céljából szükséges a Képviselő-testület elé terjeszteni,
2. az 1. pont szerinti előzetes egyeztetést követően az érintett tulajdonosok bevonásával, véleményük kikérése mellett javasolt a további megoldási javaslatokról és azok végrehajtásának feltételeiről dönteni;
3. I.2. pontot a közösség érdekeit szolgáló cél megvalósítása érdekében támogatásra javasolja;
4. I.3. pontot a tájképvédelmi szempontok előtérbe helyezésével javasolja támogatni a jelenlegi tájképi adottságok megóvása mellett;
5. I.4. pont elfogadását támogatja azzal, hogy kerüljenek megvizsgálásra az egyéb célú hasznosítási lehetőségek is;

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e további kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatokkal kiegészített előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 22/2025. (II.13.) számú határozata:

I. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. az előterjesztés 1. pontjában ismertetett több helyszínt érintő útszabályozások felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési tervmódosítást támogatja;
2. az előterjesztés 2. pontjában ismertetett, az Üdülő soron lévő Üü-2 jelű üdülőházas övezetek felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési tervmódosítást támogatja a közösség érdekeit szolgáló célok megvalósítása érdekében;
3. az előterjesztés 3. pontjában ismertetett, a Határ úttól keletre lévő Mk-3 jelű kertes mezőgazdasági övezet tömbjének déli részén az építési hely felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési tervmódosítást támogatja a tájképvédelmi szempontok előtérbe helyezésével a jelenlegi tájképi adottságok megóvása mellett;
4. az előterjesztés 4. pontjában ismertetett, az Új nyárfás területén (hrs.: 0131/1) a napelempark kialakítás lehetőségének vizsgálatát, ennek kapcsán a

- településrendezési tervmódosítást támogatja azzal, hogy kerüljenek megvizsgálásra az egyéb célú hasznosítási lehetőségek is;
5. az előterjesztés 5. pontjában ismertetett, a Jegénye sortól keletre, a belterülethatárhoz keletről kapcsolódó Lke-1 jelű kertvárosias lakóövezet és Ksp-1 jelű különleges sport övezet övezeti szabályozásának felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési tervmódosítást támogatja;
 6. az előterjesztés 6. pontjában ismertetett Lk jelű kisvárosias lakóövezet övezeti szabályozásának felülvizsgálatát, ennek kapcsán a településrendezési tervmódosítást támogatja;
 7. felkéri a főépítészt és a Hivatalt, hogy kerüljenek kidolgozásra az I. 1-6. pontokat érintően az előterjesztésben feltárt problémák szakmai megoldási javaslatai azok költségvonatának és forrásoldalának bemutatásával, melyeket előzetesen, véleményezés céljából szükséges a Képviselő-testület elé terjeszteni;
 8. a 7. pont szerinti előzetes egyeztetést követően az érintett tulajdonosok bevonásával, véleményük kikérése mellett javasolt a további megoldási javaslatokról és azok végrehajtásának feltételeiről dönteni.

II. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. az I. pontban foglalt módosítások vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza;
2. felkéri a polgármestert, hogy a telepítési tanulmányterv benyújtását követően a településrendezési szerződést kösse meg, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, ezt követően kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

7. Településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala – Zalakarosi Fürdő Zrt. napelemes rendszer telepítése

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala - Zalakarosi Fürdő Zrt. napelemes rendszer telepítése napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e további kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 23/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakarosi Fürdő Zrt. 264/18 hrsz.-ú telkét érintő településrendezési terveinek módosításával kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:

1. megismerte az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességéről az érintett államigazgatási szervek állásfoglalását az előzetes tájékoztatási szakaszban az alábbiak szerint:

az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet alapján megkérdezett államigazgatási szervek a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről			környezeti vizsgálat szükségességéről nyilatkozat
1.	környezetvédelmi hatóság	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály	nem szükséges
2.	nemzeti park igazgatóság és a természetvédelmi hatóság	Balaton–felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	nem szükséges
3.	közegészségügyi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	nem szükséges
4.	a vízvédelmi és vízügyi hatóság	Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Osztály	nem szükséges
5.	hulladékgazdálkodási hatóság	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztály	nem szükséges
6.	az állami főépítési hatáskörben eljáró	Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	nem szükséges

	fővárosi és megyei kormányhivatal		
7.	erdészeti feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal	Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	nem szükséges
8.	talajvédelmi feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal	Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és talajvédelmi Osztály	nem szükséges
9.	a földvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal	Zala megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földmérési és Földügyi Osztály	nem szükséges
10.	a bányafelügyeleti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Pécsi Bányafelügyeleti Osztály	nem szükséges
11.	kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelemére kiterjedően	Budapest Főváros Kormányhivatala	nem szükséges

2. az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rend. 3. §-a alapján az 1. pont szerinti állásfoglalások alapján a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek, mivel a tervmódosítás során jelentős környezeti hatás nem várható.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

8. A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Ihász Zoltán 08,50 órakor távozott az ülésteremből.

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása napirendi előterjesztést is -annak költségvetési vonzata miatt- első olvasatként elfogadni. A költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében javasolja felkérni az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének

szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a Bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 24/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján-

- 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el;**
- 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérgazdálkodásra.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Tulok Anett jegyző

9. 2025. évi igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Ihász Zoltán 08,53 órakor megjelent az üléssteremben.

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára az igazgatási szünet elrendelése napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a közterületfelügyelőre vonatkozóan külön eljárásrend kidolgozása javasolt, különösen a kiemelt időszakokban a közterületek felügyeletének folyamatos biztosítása érdekében.

A Bizottság javasolja továbbá a Zalakarosi Tourinform iroda éves nyitvatartási, ügyeleti rendjét előre meghatározni annak érdekében, hogy a szolgáltatások biztosítottak legyenek, különösen a kiemelt turisztikai időszakokban.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, elsőként szavazásra teszi fel a Bizottsági javaslatokkal kiegészített előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását az igazgatási szünetre vonatkozóan.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 25/2025. (II.13.) számú határozata:

- 1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői, közszolgálati ügykezelői és munkavállalói részére**
 - a. a 2025. évi szabadság terhére 2025. május 17., 2025. október 18., 2025. december 13. 2025. december 22., 2025. december 23. napjaira (összesen 5 munkanap) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján,**
 - b. a 2025. évi szabadság terhére 2025. december 29., 2025. december 30., és 2025. december 31. napjaira (összesen 3 munkanap) az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) a) pontja és (3) bekezdése alapján,**
 - c. a 2026. évi szabadság terhére 2026. január 2. napjára (1 munkanap) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján igazgatási szünetet rendel el.**
- 2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy**
 - a. az igazgatási szünet idejére a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére a rendes szabadságot adja ki az f. pontban foglaltak figyelembe vétele mellett;**
 - b. döntsön arról, hogy az igazgatási szünetek időtartama alatt szükséges-e ügyeletet tartani,**
 - c. ha a b) pont szerinti ügyelet elrendelése mellett dönt, úgy a halaszthatatlan, és személyes ügyintézés igénylő ügyek körét határozza meg és ezek intézéséhez szükséges számban ügyeleti napot vagy napokat jelöljön ki,**
 - d. az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot 2025. március 1-ig, majd azt követően folyamatosan tájékoztassa, és**
 - e. ha a b) pont szerinti ügyelet elrendelése mellett dönt, úgy a c. pont szerinti, ügyeleti napokon intézhető ügyekről, valamint az ügyelet időpontjáról a lakosságot tájékoztassa.**
 - f. a közterületfelügyelőre vonatkozóan külön eljárásrendet dolgozzon ki, különösen a kiemelt időszakokban, a közterületek felügyeletének folyamatos biztosítása érdekében.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Tulok Anett jegyző

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel a Tourinform iroda nyitvatartási, ügyeleti rendjére vonatkozó bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását az alábbiak szerint Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Turisztikai Nonprofit Kft. vezetőjét, hogy dolgozza ki a Zalakarosi Tourinform iroda éves nyitvatartási, ügyeleti rendjét annak érdekében, hogy a szolgáltatások folyamatosan biztosítottak legyenek, különösen a turisztikai szempontból kiemelt időszakokban.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 26/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Turisztikai Nonprofit Kft. vezetőjét, hogy dolgozza ki a Zalakarosi Tourinform iroda éves nyitvatartási, ügyeleti rendjét annak érdekében, hogy a szolgáltatások folyamatosan biztosítottak legyenek, különösen a turisztikai szempontból kiemelt időszakokban.

Határidő: azonnal

Felelős: Szécsényi Szabolcs, Turisztikai Nonprofit Kft ügyvezető

10. A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi zárva tartása, az óvodai beiratkozás és a bölcsődei igényfelmérés időpontjának meghatározása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi zárva tartása, az óvodai beiratkozás és a bölcsődei igényfelmérés időpontjának meghatározása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a 2025. évi zárva tartásra vonatkozó előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

Képviselő-testület 27/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményben a 2025. június 30. napjától 2025. július 18. napjáig tartó nyári zárva tartás idejét jóváhagyja;**
- 2. felkéri a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde igazgatóját, hogy a szülőket a nyári zárva tartásról tájékoztassa 2025. február 15-ig;**
- 3. megbízza Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde igazgatóját, Balogné Fábos Évát, hogy az 1. pontban megjelölt időszak étkeztetési feladatainak (nyári szünidei gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés) ellátása céljából a Galamboki Szolgáltató Központtal (8754 Galambok, Petőfi út 2.) szolgáltatási szerződést kössön.**

Határidő: Az 1. pont tekintetében: azonnal.

A 2. pont tekintetében: 2025.02.15.

A 3. pont tekintetében: 2025. június 29.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel az óvodai beiratkozás és a bölcsődei igényfelmérés időpontjának meghatározására vonatkozó előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 28/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az óvodai jelentkezések időpontját az alábbiak szerint határozza meg:
2025. április 23-24. (szerda-csütörtök) 8:00-16:00 óra között,
2. a bölcsődei igényfelmérés időpontját az alábbiak szerint határozza meg:
2025. április 23-24. (szerda-csütörtök) 8:00-16:00 óra között.
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvodai beiratkozásról, valamint a bölcsődei igényfelmérésről szóló hirdetményt az önkormányzat honlapján közzé tegye, illetve kezdeményezze a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde igazgatójánál, hogy a hirdetmény az intézmény honlapján is megjelenjen.

Határidő: Az 1. pont tekintetében: azonnal.

A 2. pont tekintetében: 2025.03.21.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

11. A Zalakarosi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai programjának módosítása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Zalakarosi Család-, és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai programjának módosítása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 29/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalakarosi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai programját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

12. Általános iskola felvételi körzetének tervezete 2025/2026. tanév

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára az általános iskola felvételi körzetének tervezete 2025/2026. tanév napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el

Képviselő-testület 30/2025. (II.13.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1. a Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (8749 Zalakaros, Liget utca 28.) 2025/2026. tanévre vonatkozó körzetének előterjesztés melléklete szerinti tervezetével egyetért.**
- 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről 2025. február 15-tájékoztassa a Nagykanizsai Tankerületi Központot.**

Határidő: 2025.02.15.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

- 13. Házi segítségnyújtás tárgyában kötött ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a házi segítségnyújtás tárgyában kötött ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 31/2025. (II.13.) számú határozata:

- 1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalakaros Város Önkormányzatának a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulásával a házi segítségnyújtás tárgyában, 2016.01.04. napján kötött 02-115/2016-11 számú ellátási szerződést -Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása társulási tanácsa 21/2024. (XII. 9.) társulási tanácsi határozatával egyetértve- közös megegyezéssel megszünteti.**

2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Czimondor Nándor alpolgármestert, hogy
- a. az 1. pont szerinti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló dokumentumokat a melléklet szerint aláírja,
 - b. a Képviselő-testület döntéséről Zalakaros Kistérség Többcélú Társulását tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Czimondor Nándor alpolgármester, Tulok Anett jegyző

14. Zalakaros, Jegenye sor 8. szám alatti ingatlanban található „ügyeleti szoba” helyiség térítésmentes helyiséghasználata
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Zalakaros, Jegenye sor 8. szám alatti ingatlanban található „ügyeleti szoba” helyiség térítésmentes helyiséghasználatáról szóló napirendi kapcsán az előterjesztés szerinti A) határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítésekkel:

1. a Hivatal vizsgálja meg az ingatlanban található egyéb helyiségek előterjesztésben foglalt cél érdekében történő hasznosításának lehetőségét,
2. a szolgáltatás nyújtásának lehetőségét első körben a jelenleg is háziorvosi tevékenységet ellátó szakember részére szükséges felajánlani;
3. amennyiben a háziorvos a felajánlott lehetőséggel nem kíván élni, úgy támogatja kérelmező számára az 1. pontban foglaltak figyelembevételével kijelölt helyiség határozott időre szóló térítésmentes használatba adását azzal, hogy fél év után kerüljenek áttekintésre a további együttműködés felételei és a további hasznosítás lehetőségei.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel bizottsági javaslatokkal kiegészített előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 32/2025. (II.13.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a kérelmező Pons Aureus Kft. (8743 Zalasabab, Deák F. u. 74.) részére a Jegenye sor 8. szám alatti ingatlanban található 11,4 m² alapterületű „fektetőszoba” elnevezésű helyiség határozott 6 hónap időtartamra történő térítésmentes használatba adását támogatja kötött egészségügyi szolgáltatás céljára az alábbi feltételekkel:
 - a. amennyiben a vérvétel nyújtásának lehetőségével a háziorvosi tevékenységet ellátó szakember nem kíván élni;

- b. fél év után kerüljenek áttekintésre az együttműködés feltételei és a további hasznosítás lehetőségei;
 - c. a használat során a használatból eredő rezsiköltségeket a használó viseli azzal, hogy a víz és villamosenergia területalapú arányosítás mellett kerül tovább számlázásra, a gáz elszámolása a külön fogyasztásmérő szerinti fogyasztás alapján történik;
2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. és 2. pont szerinti feltételekről a kérelmezőt tájékoztassa és felhatalmazza, hogy - a feltételek kérelmező általi elfogadása esetén- az előterjesztés melléklete szerinti térítésmentes használati szerződést megkösse és aláírja;
 3. felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg a pihenő helyiségek átalakításának lehetőségét azok jövőbeni hasznosíthatósága szempontjából, illetve a volt „ügyeleti szoba” egészségügyi célú hasznosítása céljából ismételten keressen meg egészségügyi szolgáltatókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

15. 2025. évi Közbeszerzési Terv megállapítása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a 2025. évi Közbeszerzési Terv megállapítása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 33/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2025. évi Közbeszerzési Tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt a terv önkormányzati honlapon való megjelenítésére.

Határidő: 2025.02.28.

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

16. Zalakaros város 2025. évi marketingterve
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros város 2025. évi marketingterv napirendi előterjesztést is első olvasatként elfogadni. A költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében javasolja felkérni az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérigazgatásra.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a Bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 34/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján -

- 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros város 2025. évi marketingterv napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el;**
- 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslataikat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérigazgatásra.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

17. Zalakaros Város Napi rendezvény előkészítése
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros Város Napi rendezvény előkészítése napirendi előterjesztést is első olvasatként elfogadni. A költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében javasolja felkérni az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a

költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslatukat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérghazdálkodásra.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a Bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 35/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javaslata alapján-

- 1. úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetéssel összefüggő napirendeket, így Zalakaros Város Napi rendezvény előkészítése napirendi előterjesztést is első olvasatként fogadja el;**
- 2. a költségvetéssel összefüggésben további egyeztetéseket tart szükségesnek, ennek érdekében felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy a költséghatékonyság elvének szem előtt tartásával dolgozzák át a költségvetésre adott javaslatukat, különös figyelemmel a hatékony és takarékos létszám és bérghazdálkodásra.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

- 18. A Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége konferenciahelyszínének térítésmentes biztosítása**
Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége konferenciahelyszínének térítésmentes biztosítása napirend kapcsán az előterjesztés szerinti A) határozati javaslat elfogadását.

Továbbá a Bizottság javasolja a Képviselő-testület számára a 2025. április 11-én megrendezésre kerülő Zalai Borvidéki borverseny megrendezéséhez is térítésmentesen biztosítani a Karos Korzó konferenciatermét a település hírnevének további öregbítése érdekében.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás.

Amennyiben nincs, elsőként szavazásra teszi fel a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége helyiséghasználatára vonatkozó Bizottság által javasolt előterjesztés szerinti A) határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 36/2025. (II.13.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tagönkormányzatként örömmel üdvözli a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége helyszínválasztását, s a konferencia sikerességét elősegítendő, a Zalakaros Karos Korzó konferenciatermét a rendezvény számára térítésmentesen használatba adja a konferencia időtartamára;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a TÖOSZ elnökségét, ugyanakkor részletes tájékoztatást kérjen a konferencia programjáról, hogy a termet megfelelő módon lehessen előkészíteni a használatra.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel a Zalai Borvidéki borversenyre vonatkozó bizottsági határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 37/2025. (II.13.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2025. április 11-én megrendezésre kerülő Zalai Borvidéki borverseny megrendezéséhez a település hírnevének öregbítése, továbbá a verseny lebonyolításának sikeressége érdekében a Zalakaros Karos Korzó rendezvénytermét térítésmentesen biztosítja a verseny időtartamára a szervezők részére;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a szervezőket, ugyanakkor részletes tájékoztatást kérjen a verseny programjáról, hogy a termet megfelelő módon lehessen előkészíteni a használatra.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

19. Zalakaros Város Önkormányzatának csatlakozása az Élhető Települések Országos Szövetségéhez

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára Zalakaros város önkormányzatának csatlakozása az Élhető Települések Országos Szövetségéhez napirend kapcsán az előterjesztés szerinti A) határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítésekkel:

1. aktív közreműködést és együttműködést vár a szövetségi tagságból eredően, ennek keretében javasolja, hogy a jövőben kerüljön megvizsgálásra a zalakárosi helyszínbiztosítás lehetősége,
2. javasolja, hogy Zalakáros Város Önkormányzatának tagsága az Egészséges Városok Szövetségben kerüljön megszüntetésre.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás.

Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatokkal kiegészített előterjesztés szerinti A) határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 38/2025. (II.13.) számú határozata:

I. Zalakáros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. támogatja az Élhető Települések Országos Szövetségéhez történő csatlakozást, amely a hazai fenntartható településfejlesztés és integrált városfejlesztési szemlélet előmozdítását tűzte ki célul.
2. aktív közreműködést és együttműködést vár az 1. pont szerinti tagságból eredően, ennek keretében javasolja, hogy a jövőben kerüljön megvizsgálásra a zalakárosi helyszínbiztosítás lehetősége,
3. felhatalmazza a polgármestert a tagsághoz szükséges megállapodások aláírására és a tagdíj rendezésére.
4. Az éves tagsági díjat 300.000 Ft+ áfa összegben a 2025. évi költségvetésben biztosítani szükséges.

II. Zalakáros Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy Zalakáros Város Önkormányzatának tagsága az Egészséges Városok Szövetségben kerüljön megszüntetésre;
2. felkéri a polgármestert a tagság megszüntetése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

20. Zalakáros csatlakozása a Nemzeti Faültetés Napja felhíváshoz

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakáros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára Zalakáros csatlakozása a Nemzeti Faültetés Napja felhíváshoz napirendi kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy szakértők bevonásával kerüljön kiválasztásra a „település fája”.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás.

Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatokkal kiegészített előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 39/2025. (II.13.) számú határozata:

I. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megismerte a Nemzeti Faültetés Napja céljait, azokkal egyetértve támogatja Zalakaros város önkormányzatának csatlakozását a felhíváshoz;**
- 2. felhatalmazza a polgármestert a szervezők tájékoztatására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, szakértők bevonásával kerüljön kiválasztásra a „település fája” típusa és erre vonatkozó készüljön javaslat a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

21. Zalakarosi Termáltó és Ökopart üzemeltetési szerződés felülvizsgálata

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára Zalakarosi Termáltó és Ökopart üzemeltetési szerződés felülvizsgálata napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 40/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalakarosi Termáltó és Ökopart jövőbeli üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatban az alábbiakat határozza meg:

- 1. az üzemeltetéssel összefüggő berendezések, eszközök állapotfelméréséről készült tájékoztatást az előterjesztés melléklete szerint megismerte és elfogadja;**
- 2. az 1. pont szerinti tájékoztató alapján a hidak karbantartásának, a balesetbeszélyes elemek cseréjének költségeit Zalakaros Város Önkormányzata biztosítja a 2025. évi költségvetésében;**
- 3. felkéri a Hivatalt, hogy részletesen vizsgálja meg és tegyen javaslatot a pályázati támogatásból megvalósult előterjesztés szerinti létesítmények tulajdonjogának a**

Zalakarosi Fürdő Zrt. részére történő átadását illetően, különösen a városban tervezett fizető parkolás bevezetésére és az egyes elemek karbantartásának kérdésére tekintettel;

- 4. úgy dönt, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata, a Zalakarosi Fürdő Zrt. és a Karos-Park Kft. között létrejött háromoldalú együttműködési és üzemeltetési megállapodást – a korábban hatályban lévő szerződés műszaki tartalmának megtartása mellett- további egy évvel meghosszabbítja azzal, hogy amennyiben időközben sor kerül a 3. pont szerinti átadásra, úgy ezzel összefüggésben az üzemeltetési szerződést is felülvizsgálni szükséges;**
- 5. felkéri a Hivatalt a 4. pont szerinti szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására;**
- 6. felkéri a Fürdő Zrt.-t, hogy a vízminőség javítása érdekében soron kívül tegye meg a szükséges intézkedéseket a vízminőség vizsgálatát szolgáló eszközök működőképességének biztosítása és a szerződés szerinti rendszeres adatszolgáltatás teljesítése érdekében;**
- 7. felkéri a Hivatalt, hogy a döntésről tájékoztassa az érintett feleket.**

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

22. A közterületi fizető parkolás bevezetésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, amely az alábbi:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a közterületi fizető parkolás bevezetésével kapcsolatos döntések meghozatala napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat 1.,2.,4.,5, és 7. alpontjai elfogadását, a 3.,6.,8. alpontokra a későbbiek során szükséges visszatérni a részletszabályok kidolgozásával.

Bizottsági módosításokkal átdolgozott határozati javaslat:

- I. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a fizető parkolás bevezetésével összefüggésben hozott korábbi döntéseit, mely alapján hatályon kívül helyezi a 59/2023. (III.31.) számú határozatát és a 151/2023. (IX.26.) számú határozatát.
- II. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületi fizető parkolást az alábbi helyszíneken vezeti be:
 - 1) 400-as parkoló
 - 2) Tourinform parkoló
 - 3) Termál úti parkoló
 - 4) Freya melletti parkoló
 - 5) Fürdő déli oldalán levezető út
 - 6) Üdülő sor (Park-Inn- ART Hotel)
 - 7) Napfény Hotel északi oldalán parkoló
 - 8) Üdülő sor (ART Hotel- Benzinkút)

- 9) Zalakaros, Gyógyfürdő tér 261/50 hrsz. – volt Rendezvényterület területe
- 10) Zalakaros, Gyógyfürdő tér 7. előtti parkoló
- 11) Zalakaros, Termáltó- és Ökopart parkoló 264/17 hrsz.
- 12) Zalakaros, Termál út 3-5. 293 hrsz. – „Probus telek”

III. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a. a szükséges számú parkolójegy-kiadó beszerzésére, leszállítására, komplex telepítésére és üzembe helyezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása tárgyú ajánlattételi felhívásra a CORDICT Kft. (1012 Budapest, Attila út 79. I/7.) és a Bakó Ügyvédi Iroda (7090 Tamási, Szabadság u. 79.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja,
- b. nyertes ajánlattevőnek a Bakó Ügyvédi Irodát (7090 Tamási, Szabadság u. 79.) hirdeti ki 600.000, - Ft + 162.000, - Ft Áfa, mindösszesen 762.000, - Ft ajánlati árral,
- c. a b. pont szerinti kiadás pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja,
- d. felhatalmazza a polgármestert a b. pont szerinti ajánlattevővel a megbízási szerződés aláírására.

IV. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fizető parkolási rendszer üzemeltetésére közszolgáltatási szerződés keretében a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t kívánja megbízni.

V. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parkolóhelyek bővítésével kapcsolatban hozott 193/2023. (XI. 28.) számú döntését, valamint a „400-as” parkoló használatával kapcsolatos 220/2023. (XI. 28.) számú döntését továbbiakban is fenntartja.

VI. A díjköteles várakozási időszakokkal, a fizetendő parkolási díjak mértékével, kedvezmények mentességek feltételeivel, továbbá a munkacsoport létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára a későbbiekben szükséges visszatérni.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az bizottsági javaslatokkal módosított határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 41/2025. (II.13.) számú határozata:

- I. **Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a fizető parkolás bevezetésével összefüggésben hozott korábbi döntéseit, mely alapján hatályon kívül helyezi a 59/2023. (III.31.) számú határozatát és a 151/2023. (IX.26.) számú határozatát.**
- II. **Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületi fizető parkolást az alábbi helyszíneken vezeti be:**
 - 1. **400-as parkoló**
 - 2. **Tourinform parkoló**
 - 3. **Termál úti parkoló**
 - 4. **Freya melletti parkoló**
 - 5. **Fürdő déli oldalán levezető út**
 - 6. **Üdülő sor (Park-Inn- ART Hotel)**

7. Napfény Hotel északi oldalán parkoló

8. Üdülő sor (ART Hotel- Benzinkút)

9. Zalakaros, Gyógyfürdő tér 261/50 hrsz. – volt Rendezvénytér területe

10. Zalakaros, Gyógyfürdő tér 7. előtti parkoló

11. Zalakaros, Termáltó- és Ökopart parkoló 264/17 hrsz.

12. Zalakaros, Termál út 3-5. 293 hrsz. – „Probus telek”

III. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a szükséges számú parkolójegy-kiadó beszerzésére, leszállítására, komplex telepítésére és üzembe helyezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása tárgyú ajánlattételi felhívásra a CORDICT Kft. (1012 Budapest, Attila út 79. I/7.) és a Bakó Ügyvédi Iroda (7090 Tamási, Szabadság u. 79.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja,
2. nyertes ajánlattevőnek a Bakó Ügyvédi Irodát (7090 Tamási, Szabadság u. 79.) hirdeti ki 600.000, - Ft + 162.000, - Ft Áfa, mindösszesen 762.000, - Ft ajánlati árral,
3. a b. pont szerinti kiadás pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja,
4. felhatalmazza a polgármestert a b. pont szerinti ajánlattevővel a megbízási szerződés aláírására.

IV. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fizető parkolási rendszer üzemeltetésére közszolgáltatási szerződés keretében a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t kívánja megbízni.

V. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a parkolóhelyek bővítésével kapcsolatban hozott 193/2023. (XI. 28.) számú döntését, valamint a „400-as” parkoló használatával kapcsolatos 220/2023. (XI. 28.) számú döntését továbbiakban is fenntartja.

VI. A díjköteles várakozási időszakkal, a fizetendő parkolási díjak mértékével, kedvezmények mentességek feltételeivel, továbbá a munkacsoport létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára a későbbiekben szükséges visszatérni.

Határidő: azonnal

6. pont: soron következő áprilisi képviselő-testületi ülés

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

24/1. Közmeghallgatás időpontjának megerősítése

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A bizottság tárgyalta a napirendet és javasolta a Képviselő-testület általi tárgyalását. Felkéri elnök asszonyt a bizottság döntésének ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, miszerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a közmeghallgatás időpontjának meghatározása érdekében az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi közmeghallgatását a Lakossági Fórummal egyidejűleg 2025. február 24. napján 17:00 órai kezdettel tartja a Karos Korzó nagytermében.

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezi a jelenlevőket, van-e kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 42/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi közmeghallgatását a Lakossági Fórummal egyidejűleg 2025. február 24. napján 17:00 órai kezdettel tartja a Karos Korzó nagytermében.

Határidő: 2025.02.24

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

24/2. DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 pályázat benyújtása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztés a Bizottság ülését követően készült el, a képviselő-testületi tagoknak előzetesen kiküldésre került, Bizottság nem tárgyalta.

Elmondja, hogy az „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” megnevezésű pályázat lehetőséget biztosít az önkormányzati épületekben lokális energiamenedzsment rendszerek tervezésére, a kapcsolódó beszerzések megvalósítására, a rendszerek bevezetésére. A pályázat keretében minimum 75 000 000 Ft – maximum 225 000 000 Ft vissza nem térítendő támogatás igényelhető, 100 % finanszírozás mellett, ezért célszerű lenne a lehetőséggel élni. Az egyeztetések során elkezdődött a bevonható önkormányzati épületek adatainak összegyűjtése, pályázatba való beilleszthetőségük megvizsgálása. Fontos, hogy vizsgáljuk meg az önkormányzati gazdasági társaságokkal is az együttműködés lehetőségeit.

Kötő Attila: javasolja, hogy a Fürdő Zrt. részére kerüljön megküldésre a pályázati felhívás annak érdekében, hogy közvetlenül is vizsgálják meg az együttműködés lehetőségeit.

Czirákiné Pakulár Judit: Egyetért a javaslattal. Megkérdezi a jelenlevőket, van-e további kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a kapcsolódó pályázati anyag kerüljön a Zalakarosi Fürdő Zrt. részére is megküldésre és felkéri a Zalakarosi Fürdő Zrt.-t, hogy vizsgálja meg a pályázatban való részvétel feltételeit és az együttműködés lehetőségeit.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 43/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” megnevezésű felhívást;
2. támogatja a pályázati anyag elkészítését, a pályázat benyújtását;
3. felhatalmazza a polgármestert az előkészítés során felmerülő jognyilatkozatok megtételére és a szükséges partnerségi megállapodások megkötésére;
4. felkéri a Hivatalt, hogy bocsássa a Zalakarosi Fürdő Zrt. rendelkezésére a kapcsolódó pályázati anyagot,
5. felkéri a Zalakarosi Fürdő Zrt.-t, hogy a 4. pont szerint megküldött pályázati dokumentáció alapján vizsgálja meg a pályázatban való részvétel feltételeit és lehetőségeit.

Határidő: 2025.03.21

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

24/3. Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségről tájékoztatás

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági javaslat ismertetésére.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát, amely az alábbi:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága megállapítja, hogy a polgármester, a képviselők, bizottsági tagok, valamint a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 13/2021. (XI.25.) számú, a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet 4. § (10) bekezdésében meghatározott valamennyi vagyonynyilatkozat-tételre kötelezett, a jogszabályban meghatározott határidőre, azaz 2025. január 31. napjáig teljesítették a vagyonynyilatkozat-tétellel összefüggő kötelezettségeiket.

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 44/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tájékoztatóját arról, hogy a polgármester, a képviselők, bizottsági tagok, valamint a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 13/2021. (XI.25.) számú, a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet 4. § (10) bekezdésében meghatározott valamennyi vagyonynyilatkozat-tételre kötelezett, a jogszabályban meghatározott határidőre, azaz 2025. január 31. napjáig teljesítették a vagyonynyilatkozat-tétellel összefüggő kötelezettségeiket.

Határidő: azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

24/4. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.)

önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Czirákiné Pakulár Judit polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Czirákiné Pakulár Judit: Elmondja, hogy ez az előterjesztés már többszöri alkalommal kerül előterjesztésre és tárgyalásra, annak tartalma megegyezik a bizottsági ülés elé terjesztett anyaggal, külön előterjesztés nem készült.

Ezzel kapcsolatban elfogadja a Képviselő-testület korábbi álláspontját, hogy kerüljenek kidolgozásra az eredeti szándéknak megfelelő egyéb lehetőségek is, de a törvénysértő állapot megszüntetéséről azonnal kell intézkedni. A felvázolt megoldási lehetőségek jogszerűségéről továbbra sem érkezett meg a Kormányhivatal állásfoglalása. De a két dolog egymástól független, ezért most születhetne döntés a törvénysértő állapot megszüntetéséről, később pedig a felügyeleti szerv állásfoglalása alapján születhet döntés a további lehetőségekről. Elmondja továbbá, hogy a korábban küldött állásfoglalás azt is rögzíti, hogy a polgármester jogosult a képviselői ellátásával megbízni az alpolgármestert, ezért elképzelhetőnek tartja azt a megoldást és felajánlja alpolgármester úr számára, hogy 50-50 %-ban megbízza a feladatok ellátásával.

Czímendor Nándor: köszönettel veszi a polgármester által tett felajánlást. Az együttműködést úgy tartja elfogadhatónak, ha a Fürdővel összefüggő kérdésekben minden esetben a képviselő-testület dönt előzetesen, majd a konkrét döntés alapján járjanak el közösen az ügyekben.

Kötő Attila: Pozitív elmozdulásnak veszi és értékeli a polgármester által tett ajánlatot, ugyanakkor továbbra is hiányolja az egyéb jogszerű lehetőségek bemutatását. Felhívja a figyelmet egy másik lehetséges megoldásra, amelyet Nagykanizsán alkalmaztak korábban dr. Fodor Csaba előterjesztése alapján, miszerint az önkormányzati gazdasági társaságokkal kapcsolatban egyes hatásköröket bizottsági hatáskörbe utaltak. Ezáltal már két járható is körvonalazódik. Javasolja felkérni a Hivatalt, hogy mindkét lehetőségre dolgozza ki a részleteket és tekintse át hozzá a Fürdő alapszabályát és egyéb releváns szabályzatokat is és ezt követően szülessen döntés az ügyben arra is tekintettel, hogy a kormányhivatal nem rögzített határidőt.

Tulok Anett: A kormányhivatal által küldött szakmai iránymutatás konkrét határidőt ugyan nem rögzít, de a törvénysértő állapot megszüntetéséről mielőbb szükséges intézkedni.

Czirákiné Pakulár Judit: *Technikai szünetet rendel el 10,26 órától 11,07 óráig.*

Czirákiné Pakulár Judit: A napirendi pontot a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság tárgyalta, felkéri az elnököt a bizottsági döntés ismertetésére.

Vlasiczné Dörgönye Márta: A Pénzügyi és Igazgatási Bizottság az alábbiak szerint határozott:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Igazgatási Bizottsága

1. tudomásul veszi, hogy folyamatban van a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) felülvizsgálatával kapcsolatosan a tulajdonosi/tagi képviselői jogok

- gyakorlásával összefüggésben a Kormányhivatal állásfoglalásának beszerzése a jogszerűsége vonatkozóan;
2. a korábbi képviselő-testületi álláspont alapján javasolja, hogy az SZMSZ módosítása az eredeti jogalkotói szándéknak megfelelő megoldási lehetőségek kidolgozásával és az 1. pont szerinti szakvélemény beterjesztésével egyidejűleg kerüljön mielőbb megtárgyalásra;
 3. kéri, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonú cégekre vonatkozóan is kerüljenek megvizsgálásra a képviseleti jogok átruházásának lehetőségei,
 4. felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti kormányhivatali állásfoglalás beérkezését követően intézkedjen az SZMSZ módosítás mielőbbi Képviselő-testület elé történő beterjesztéséről.

Czirákiné Pakulár Judit: Amennyiben nincs további észrevétel, szavazásra teszi fel a bizottság határozati javaslatát elfogadásra:

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Képviselő-testület 45/2025. (II.13.) számú határozata:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi, hogy folyamatban van a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) felülvizsgálatával kapcsolatosan a tulajdonosi/tagi képviseleti jogok gyakorlásával összefüggésben a Kormányhivatal állásfoglalásának beszerzése a jogszerűsége vonatkozóan;
2. a korábbi képviselő-testületi álláspont alapján javasolja, hogy az SZMSZ módosítása az eredeti jogalkotói szándéknak megfelelő megoldási lehetőségek kidolgozásával és az 1. pont szerinti szakmai állásfoglalás beterjesztésével egyidejűleg kerüljön mielőbb megtárgyalásra;
3. kéri, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonú cégekre vonatkozóan, továbbá az Mőtv. 74. § (2) bekezdés szerinti polgármesteri irányítási jogkörre vonatkozóan is kerüljenek megvizsgálásra a képviseleti jogok ellátásának lehetőségei,
4. felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti kormányhivatali állásfoglalás beérkezését követően intézkedjen az SZMSZ módosítás mielőbbi Képviselő-testület elé történő beterjesztéséről.

Határidő: kormányhivatal állásfoglalását követően azonnal

Felelős: Czirákiné Pakulár Judit polgármester, Tulok Anett jegyző

Közérdekű bejelentések, interpellációk

Czirákiné Pakulár Judit: Megkérdezem, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele, interpellációja, bármi az ülés végén?

Kötő Attila: Igen, polgármester asszony. Korábban kértem tájékoztatást arról, hogy a két budapesti ügyvéd milyen formában vett részt egy üzleti megbeszélésen a fürdőnél. Most írásban szeretnék részletes tájékoztatást kérni a két ügyvéd megbízásával kapcsolatosan.

Czirákiné Pakulár Judit: Intézkedni fogunk. További kérdés nem volt, megköszönte a részvételt és mivel a nyílt ülésen tárgyalandó további napirend nem volt, így a nyílt ülést 11,11 órakor bezárta és bejelentette, hogy 11,11 órától a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

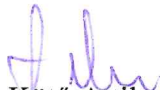
Kmft.



Czirákiné Pakulár Judit
polgármester



Tulok Anett
jegyző



Kötő Attila
jkv. hitelesítő



Vlasicsné Dörgönye Márta
jkv. hitelesítő