

ZALAKAROS VÁROS

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. január 27-i ülésére

Napirendi pont címe: Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása

Készítette: Lantos Sándor aljegyző

Egyeztetve: Czirákiné Pakulár Judit polgármesterrel

Tárgyalja: -

Pénzügyi fedezet: Pénzügyi fedezet biztosítása nem szükséges.

Vlasicsné Fischl Timea
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Tulok Anett
jegyző

Előterjesztés Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 27-én tartandó ülésére

Napirend címe: Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztést készítette: Lantos Sándor aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása 2024.12.09-i alakuló ülésén a Társulás tagjai egyetértettek abban, hogy az önkormányzati főépítési feladatokat a Társulás települései részére -Zalakaros kivételével- a Társulás látssa el.

A társulási megállapodás módosítására a társulási megállapodás 16. fejezetében foglalt felülvizsgálati kötelezettség teljesítése, valamint a főépítési feladatok társulási megállapodásba történő beépítése miatt is szükség van. A fentiekén túl a módosítás egyes rendelkezések aktualizálását, egyértelművé tételét is célozza.

A társulási tanács 2025. január 23-i ülésén fogja a társulási megállapodás módosítását jóváhagyni. A társulási megállapodás módosításához a társulást alkotó önkormányzatok képviselő-testületeinek minősített többséggel meghozott határozatára is szükség van. Ezt követően a törzskönyvi bejegyzéssel zárul le a társulási megállapodás módosításának folyamata.

Ezen folyamat lezárultát követően tud a társulás a főépítési feladatok ellátására megbízási szerződést kötni a társulási tanács által kiválasztott főépítésszel.

Az előterjesztés mellékletét képezi a társulási megállapodás tervezete, amely tartalmazza a módosításokat, kiegészítéseket, továbbá az előterjesztés mellékletét képezi a társulási megállapodás egységes szerkezetű szövege is. A módosításokról az alábbiakban adok rövid tájékoztatást:

A társulási megállapodás preambulumát módosítani szükséges, tekintettel arra, hogy az eredeti preambulumban megfogalmazott feltételek nem állnak fenn.

Az 1.1.5. pontban a „Magyar Köztársaság” megnevezést az Alaptörvényben használt „Magyarország” megnevezésre szükséges módosítani.

A 3. fejezetben a rendelkezés pontosítása szükséges, tekintettel arra, hogy a lakosságszámok és a szavazatszámok ágazati feladatonként kerülnek meghatározásra a megállapodás 5. mellékletében.

A 4.4.1. pont a társulási megállapodás 2. mellékletében szereplő szöveggel egészül ki, és az ellátási terület az 5. melléklet megfelelő pontjára hivatkozik.

A 4.2.2. pont az ellátási területre történő hivatkozással egészül ki.

A 4. fejezet kiegészül a 4.3. ponttal. Az önkormányzati főépítési feladatok ellátása és az ellátási terület ebben a pontban kerül meghatározásra.

A 6.4. pont esetén a rendelkezés egyszerűsítése, pontosítása történik meg.

A 6.5. pontot törölni szükséges, tekintettel arra, hogy az az MötV 94. § (4) bekezdésének rendelkezését ismétli meg, azonban ez a rendelkezés a tíznél kevesebb tagból álló társulásokra vonatkozik.

A 6.6. pont esetén a módosításra a rendelkezés pontosítása és a törvényi szabályozással történő összhangjának megteremtése miatt van szükség.

A 6.7.8 pontot követő bekezdés módosítására a jobb alkalmazhatóság miatt van szükség. Az egyes döntéseknél eltérő számú tag vesz részt a döntéshozatalban, így a 10 tagra vonatkozó előírás nehezen alkalmazhatóvá teszi ezt a rendelkezést. A módosítás a törvényi rendelkezésekkel való összhang megteremtését célozza olyan módon, hogy a társulási tanács döntéshozatala ne lehetetlenüljön el.

A 6.8. pont módosítására azért van szükség, hogy egyértelmű legyen, hogy a társulás egyes tagjai mely döntések meghozatalában vesznek részt.

A megállapodás 1. mellékletének módosítására a 2024. évi önkormányzati választásokat követő személyi változások átvezetése érdekében van szükség.

A 2. melléklet hatályon kívül helyezése indokolt, tekintettel arra, hogy a társulás által ellátott feladatok az 5. mellékletben kerülnek meghatározásra, a feladat-ellátási szerződéssel feladatokat ellátó települések társulási megállapodásban történő felsorolása nem indokolt.

A 4. melléklet hatályon kívül helyezése indokolt, tekintettel arra, hogy a társulás által ellátott feladatok az 5. mellékletben kerülnek meghatározásra.

Az 5. melléklet módosítása indokolt, tekintettel arra, hogy ebben a mellékletben kerül meghatározásra, hogy a társulás tagjai mely feladatok ellátására társultak, az egyes tagok milyen döntések meghozatalában vesznek részt és milyen szavazati aránnyal rendelkeznek.

A fentiekén túl a társulási tanács a főépítési feladatok ellátásával kapcsolatban is döntést fog hozni a 2025. január 23-i ülésén. A döntés tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatom képviselőket, hogy 2025. január 21. napján egy minisztériumi rendezvényen Navracsics Tibor közigazgatási és területfejlesztési miniszter arról tájékoztatta a megjelenteket, hogy a 2025. január 30-i határidő jogvesztő. Ha tehát eddig a napig nem történik meg a főépítész Főépítési Nyilvántartásba (a továbbiakban: FÉNY) történő bejelentése, úgy legközelebb csak a második félévtől lehet a főépítési feladatokra főépítésszel szerződni és időközi módosításra sincs lehetőség. Ez esetben a jogszabályi előírások szerint a társulás falvainak főépítési feladatait a nagykanizsai főépítész venné át, és Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával kellene a finanszírozásról megállapodni.

Ahhoz, hogy a főépítész FÉNY rendszerbe történő bejelentése megtörténhessen az alábbiakra van szükség:

A társulási tanácsi döntést követően a 17 település képviselő-testületeinek minősített többséggel meghozott döntése a társulási megállapodás elfogadásáról, az egységes szerkezetű társulási megállapodás összes polgármester által történő aláírása, a fenti dokumentumok és a változás bejelentő nyomtatvány Magyar Államkincstár részére történő megküldése legkésőbb 2025. január 28-án délelőtt.

A fenti folyamat akkor valósítható meg, ha

- a képviselő-testületek 2025. január 26-ig képviselő-testületi döntést hoznak,
- 2025. január 27-én a 17 település polgármestere aláírja a társulási megállapodást,
- a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. január 28-án beküldi a MÁK-hoz a szükséges dokumentumokat,
- a törzskönyvi bejegyzést követően a főépítésszel a megbízási szerződés megkötése
- a főépítész FÉNY rendszerbe történő bejelentkezése 2025. január 30-ig megtörténik.

A fentiek miatt szükséges a képviselő-testületnek a társulási megállapodás jóváhagyásáról a döntést rendkívüli ülésen sürgősséggel meghozni.

Tájékoztatom a képviselőket, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a saját önkormányzati főépítésze vonatkozásában a fenti feladatokat elvégezte, a fenti módosításokra a társuláshoz tartozó falvak főépítési feladatainak ellátása miatt van szükség.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

- 1. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának .../2025. (I. 23.) számú határozata szerinti társulási megállapodás módosítását az előterjesztés mellékletében lévő tartalommal jóváhagyja.**


2. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt, egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást aláírja, és az ügyben eljárjon.
3. Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Czirákiné Pakulár Juditot, Zalakaros Kistérség Többcélú Társulásának elnökét, hogy a társulási megállapodás -érdemi, tartalmi elemeit nem érintő- elírás, vagy hiba miatti javításáról szükség esetén gondoskodjon, és erről a Képviselő-testületet a polgármesternek küldött e-mail útján tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős:polgármester

Operatív felelős:jegyző

Zalakaros, 2025. január 22.


.....
Czirákiné Pakulár Judit
polgármester