KÁLI STUDIO Építész és Településtervező Kft. //
KÁLI MARIANNA okl. építészmérnök, felsőfokú urbanista///
Adószám: 32110885-1-20 //

TERVEZÉSI AJÁNLAT

Zalakaros Város településrendezési tervének módosítására vonatkozóan

Zalakaros Város Önkormányzata
8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
Novák Ferenc Polgármester Úr részére

Tisztelt Novák Ferenc Polgármester Úr!

Köszönettel fogadtam megkeresését a településrendezési tervek módosítására vonatkozóan. Az ajánlatkérés az alábbi **tervezési program**ot tartalmazta:

1. Szennyvíztisztítótelep szabályozási tervmódosítás;
2. A Gyógyfürdő téri parkolófelület (MenDan parkolót is érintő) rendezési tervmódosítás;
3. Zalakarosi pavilonsor nyugati területrészére érkezett vételi ajánlat alapján rendezési terv módosítás.

A 2. és 3. módosítási pontok programja alapján megállapítható, hogy azok új beépítésre szánt terület kijelöléssel járnak, mely megvalósításához a tervezési folyamat elején képviselő-testületi határozatot kell hozni, az építési törvénynek való megfelelés miatt.

Ajánlatom a tervezési program szerinti módosítási pontokra vonatkozóan az alábbiak szerint alakul:

Módosítási pont megnevezése	Tervezői ajánlat:
1. Szennyvíztisztítótelep szabályozási tervmódosítás	350 000 Ft
2. A Gyógyfürdő téri parkolófelület (Men Dan parkolót is érintő) rendezési tervmódosítás	550 000 Ft
3. Zalakarosi pavilonsor nyugati területrészére érkezett vételi ajánlat alapján rendezési terv módosítás	550 000 Ft
Összesen:	**1 450 000 Ft**

Ajánlatom összesen 1 450 000.- Ft, mely mentes az ÁFA alól.

Ajánlatom tartalmazza a településrendezési tervek módosításának jóváhagyását követően az egységes szerkezetű tervek elkészítését és dokumentálását, valamint a véleményezési eljárás során a tervezői közreműködést.

Kérem ajánlatom elfogadását.

Kelt: Vöckönd, 2023. március 27.

Káli Marianna
ügyvezető
okl. építészmérnök/felsőfokú urbanista

H-8931, VÖCKÖND, Jókai M. u.10. //
Tel: 06 20 562 72 36, Email: kali.mariann@gmail.com //