

BÉRLETI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

22/159-62/2021

amely létrejött egyrészről

Zalakaros Város Önkormányzata (cím: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. törzskönyvi azonosító szám: 734334 Adószám: 15734336-2-20 KSH statisztikai számjel: 15734336-8411-321-20 ÁHTI azonosító: 743912 bankszámlaszám: 11749015-15432230) - képviseletében Novák Ferenc Polgármester - mint Bérbeadó,

másrészről

a **Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft.** (székhely: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 10., cégjegyzékszám: 20-09-073405, adószám: 24273255-2-20) - képviseletében Ódor László Lajos ügyvezető - mint Bérlet (továbbiakban, együttesen: **Szerződő Felek**) között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

a továbbiakban együttesen: Felek között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

Előzmény:

Zalakaros Város Polgármestere Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete feladat-és hatáskörében hozott 92/2020. (V.07.) sz. határozata alapján Bérlettel bérleti szerződést (a továbbiakban: alapszerződés) kötött 2020. június 9-én.

Felek közös megegyezésével és Zalakaros Város Polgármestere 106/2021. (VI.14.) számú határozat alapján az alábbi tartalmú 1. sz. bérleti szerződés módosítás jön létre, figyelemmel a projekt célok teljes körű megvalósítására.

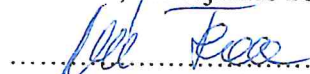
1. Az alapszerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„2. Bérbeadó az 1. pontban megjelölt ingatlanon lévő Gyógyhelyi látogatóépületet, kiszolgáló B épületet és a rendezvénytéren található borházakat, Zalakaros 311/1 hrsz-ú ingatlanon található rendezvényterületét bérbe adja, Bérlet pedig megtekintett állapotban bérbe veszi.

A Bérbeadó a Gyógyhelyi látogatóépületet, kiszolgáló B épületet és a rendezvénytéren található borházakat, kivett Látogatóközpont, kiszolgáló épület és fedett színpad megnevezésű 3,3280 ha nagyságú ingatlanon található rendezvényteret - kötött célú – rendezvény és vendéglátás célú üzemeltetésére adja Bérlet részére az ajánlati felhívásban meghatározott előírányzott rendezvények, programok és értékesítési feladatok megtartási kötelezettségével

2. Az alapszerződés jelen 1. sz. szerződés módosítással nem érintet rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadók.
4. A megállapodást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá négy példányban, melyből 3 példány Bérbeadót 1 példány Bérlet illeti.

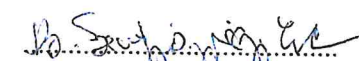
Zalakaros, 2021. június 21.


.....
Zalakaros Város Önkormányzata
Novák Ferenc polgármester, Bérbeadó

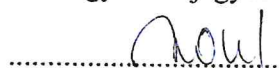
Zalakaros 2021. június 21.


.....
**ZALAKAROSI TURISZTIKAI
NONPROFIT KFT.**
Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft.
Ódor László Lajos ügyvezető, Bérlet

Jogi ellenjegyző:


.....
Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter, jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:


.....
Horváthné Juhász Barbara, pénzügyi osztályvezető